

#314537
יולי 2024

תשתיות אנרגיה בע"מ
וקו מוצרי דלק בע"מ

מכרז פומבי
מס' PD24001154

למתן שירותי תכנון, רכש, הקמה והפעלה של מתקני
אגירה מאחורי המונה באתרי חברת תשתיות אנרגיה
בע"מ
בשיטת תכנון-רכש-ביצוע-הפעלה



#314537

1. כללי

1.1. תשתיות אנרגיה בע"מ וקו מוצרי דלק בע"מ (להלן: "החברה" או "המזמין"), פונה בזאת בהזמנה לקבלת הצעות למתן שירותי תכנון, רכש, הקמה והפעלה של מתקני אגירה מאחורי המונה באתרי חברת תשתיות אנרגיה בע"מ בשיטת תכנון-רכש-ביצוע-הפעלה (להלן: "הפרויקט" או "השירותים" או "העבודות").

1.2. תשתיות אנרגיה בע"מ (להלן: "תש"א") היא חברה ממשלתית המצויה בבעלות מלאה של המדינה, ומהווה את חברת התשתיות הלאומיות של משק הדלק והאנרגיה בישראל. תש"א נמצאת בבעלות מלאה של המדינה, ומהווה זרוע הביצוע שלה להבטחת אספקת אנרגיה רציפה בשגרה ובחירום ושמירה על ביטחון אנרגטי. תש"א עוסקת בפריקה, אחסון וטעינה של נפט גולמי ומוצרים, אחסון תזקיקי דלק, ניפוק מוצרי הדלק לחברות השיווק השונות והזרמתו ברשת קווי דלק תת קרקעיים שמקשרת בין מקורות הדלק, הנמלים ובתי הזיקוק, אל אתרי האחסון והצרכנים הסופיים: חברת החשמל, מערכת הביטחון, נתב"ג, חוות ניפוק למכליות כביש ועוד. בנוסף, מקדמת תש"א תחומים חדשים בתחום האנרגיה לרבות אגירת האנרגיה באמצעות מימן, טכנולוגיות אלטרנטיביות וחדשניות.

לתש"א חברת בת בשם קו מוצרי דלק בע"מ (להלן: "קמ"ד") הנמצאת בבעלותה המלאה, ואחראית בין היתר על תכנון, הקמה, הפעלה ותחזוקה של מערכות הקווים הרבות להולכת תזקיקי הנפט.

פעילות החברה מתבצעת בישראל. החברה מפעילה 7 חוות מכלים וכ-850 ק"מ של קווי צנרת דלק. מתקני החברה ממוקמים במרחב שבין חיפה בצפון ועד רמת חובב ואשקלון בדרום.

1.3. כחלק מפעילותה ולשם ביצוע יעדיה, זקוקה החברה למתקני אגירה בסדרי גודל שונים מאחורי המונה באתרי החברה. בשלב זה, נדרשים לחברה מתקני אגירה באתר החברה בקמ"ד חיפה ובקמ"ד חדרה, כמפורט במפרט הטכני, המצורף למסמכי המכרז כנספח 12.

1.4. מובהר, כי למזמין קיימת זכות ברירה (אופציה) להתקשר עם המציע הזוכה לתכנון, אספקה, הקמה, תפעול ותחזוקה של מערכות אגירה נוספות במתקני המזמין, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי של המזמין ובהתאם לתנאי המכרז, המפרטים והמחירים החוזיים.

1.5. מטרת החברה במכרז זה, הינה להתקשר עם זוכה, אשר יעמוד בתנאי הסף שנקבעו במכרז ואשר יעניק את השירותים כמפורט במסמכי המכרז בהתאם לתנאים הקבועים במכרז זה ובהתאם להנחיות החברה.

1.6. את מסמכי ההליך ניתן להוריד (ללא תשלום), לאחר רישום, מאתר החברה <http://www.pei.co.il>, תחת לשונית המכרז.

1.7. הבחירה בזוכה במכרז זה תהיה על בסיס גובה הצעת המחיר, כאשר ההצעה הזולה ביותר מבין ההצעות הכשירות תהיה ההצעה הזוכה, בהתאם לתנאים המפורטים בסעיף 24 להלן.

1.8. כמשתתף במכרז יחשב, כל עוד לא הסתיים המועד להגשת הצעות, כל מי שנרשם באתר החברה. הסתיים המועד להגשת הצעות במכרז, יחשב כמשתתף בהליך כל מי שהגיש הצעה במכרז.

1.9. בכל מקום במכרז ובהסכם בו נעשה שימוש בלשון זכר או נקבה, הכוונה היא גם למגדר השני.

2. מועדים

2.1. לוח הזמנים להליך המכרז יהיה כדלקמן:



#314537

11.7.2024	מועד פרסום המכרז
17/07/2024 בקמ"ד חיפה; 18/07/2024 בקמ"ד חדרה. שעה תימסר בתיאום מראש בהתאם לסעיף 13 להלן.	סיור קבלנים
21.7.2024, בשעה 12:00 בצהריים.	המועד האחרון להגשת שאלות הבהרה
31.7.2024, בשעה 12:00 בצהריים.	המועד האחרון להגשת הצעות

2.2. מובהר, כי על אף האמור לעיל, החברה רשאית, בכל עת ועל פי שיקול דעתה הבלעדי, לשנות את לוחות הזמנים להליך, וזאת בהודעה שתפורסם באתר האינטרנט של החברה - <http://www.pei.co.il>, תחת לשונית המכרז.

3. הגדרות

- לצרכי מכרז זה, משמעות המונחים שלעיל ולהלן תהיה כפי שזו מפורטת בצידם:
- 3.1. "החברה" או "המזמין" - תשתיות אנרגיה בע"מ ו/ או קו מוצרי דלק בע"מ.
- 3.2. "נציג החברה" - מי שימונה מעת לעת על ידי החברה לפקח על מתן השירותים המפורטים במסמכי הזמנה זו. הזוכה יהיה מחויב לפעול בקשר עם מתן השירותים על פי הוראות והנחיות נציג החברה.
- 3.3. "המציע" - מי שהגיש הצעה, בין אם נתקבלה הצעתו ובין אם לאו. המציע יהיה האישיות המשפטית אשר בשמה הוגשה ההצעה.
- 3.4. "הזוכה" - המציע (או המציעים לפי העניין) שהצעתו תבחר על ידי המזמין וייחתם עמו הסכם למתן השירותים המפורטים במסמכי הזמנה זו.
- 3.5. "ההצעה" - ההצעה אשר תוגש על ידי המציע, על כל נספחיה, וכל השינויים, העדכונים, ההבהרות וההשלמות שיתווספו לה בהתאם להוראות המכרז.
- 3.6. "מסמכי המכרז" - כמפורט בסעיף 4 להלן.

4. מסמכי המכרז

להלן פירוט המסמכים המצורפים להזמנה לקבלת הצעות ומהווים ביחד את מסמכי ההזמנה (לעיל ולהלן: "מסמכי ההזמנה"):

- 4.1. מסמך א': הזמנה זו לקבלת הצעות + נספחים:
- נספח 1 - אישור בהתאם לתנאי סף שגיאה! מקור הפניה לא נמצא. 12.1.
- נספח 2 - תצהיר לפי חוק עסקאות עם גופים ציבוריים בהתאם לתנאי סף 12.3.
- נספח 3 - פירוט ניסיון המציע בהתאם לתנאי סף 12.5.
- נספח 4 - כתב התחייבות בהתאם לתנאי סף 12.6.
- נספח 5 - פרטי צוות מקצועי.
- נספח 6 - תצהיר בדבר היעדר ניגוד עניינים.
- נספח 7 - תצהיר על התאמת ביטוחים.
- נספח 8 - טופס הצעה.
- נספח 9 - הצעת המחיר.
- נספח 10 - הצהרת המציע על מניעת קבלת טובת הנאה ואי קבלת דמי תיווך



#314537

נספח 11 - אופן הגשת מסמכי מכרז בהגשה דיגיטלית.

נספח 12 - המפרט הטכני.

נספח 13 - נספח הביטוח.

במקרה של סתירה בין האמור במסמך זה לבין האמור במסמך ג' יגבר האמור במסמך זה בכל הנוגע להליך המכרזי ואילו לעניין מתן השירותים יהיו עדיפות הוראות מסמך ג' (אלא אם כן שונו במפורש במסגרת מסמך זה).

4.2. מסמך ב': פרטי המציע ובקשה להשתתף.

4.3. מסמך ג': הסכם התקשרות.

חלק ממסמכי המכרז אינם מצורפים בפועל למסמכי ההזמנה אולם הם יצורפו כחלק ממסמכי החוזה בדרך של אימוץ ובהגשת הצעתו מצהיר כל מציע כי הוא מכיר מסמכים אלו ובקיא באמור בהם ולא תישמע מצידו כל טענה, דרישה או תביעה המבוססת על אי הכרות של הוראות המסמכים האמורים.

5. מרכיבי העבודה העיקריים בפרויקט

5.1. הזוכה יספק לחברה שירותי תכנון, רכש הקמה והפעלה של מתקני אגירה בסדרי גודל שונים מאחורי המונה באתרי החברה, בשיטת תכנון-רכש-ביצוע-הפעלה, במסגרתה יהיה אחראי הזוכה במכרז לתכנון הפרויקט על שלביו השונים; לביצוע מלוא פעולות הרכש הדרושות לביצוע הפרוייקט, לביצועו של הפרוייקט עד למסירה סופית של המתקנים לאחר אישורה של החברה, וכן להפעלתם ותחזוקתם למשך תקופת החוזה, כמפורט במסמכי המכרז ובמפרט הטכני המצורף למסמכי המכרז כנספח 12.

5.2. הזוכה יישא בכלל העלויות הקשורות בהקמת כל מתקן כמפורט בחוזה, ועד להפעלתו לפי מפרט (Turn Key), לרבות עלויות הכרוכות בתכנון, אספקה והקמת המתקנים לרבות, אך לא רק, עלויות חפירה, הכנת תשתיות, הנחת צנרות, חיווט, חיבור לחשמל, ועבודות פינוי, ריצוף, סלילה, וכל הכרוך בחזרת המצב לקדמותו לאחר פירוק המתקן, והחזקת מוקד שירות טלפוני; הזוכה ישא בכלל האגרות, ההיטלים, דמי החיבור, רישוי (ככל שיידרש), וכלל התשלומים הנדרשים לצורך הפעלת המתקנים. המזמינה לא תישא בכל הוצאה קשורה כאמור, למעט זו המפורשת בחוזה.

5.3. מבלי לגרוע מהאמור בכל מסמך או תוכנית המצורפים למסמכי מכרז זה, במפרט הטכני ובכל יתר מסמכי המכרז המקצועיים, יצוין כי העבודות בפרויקט כוללות בעיקרן את המרכיבים הבאים:

5.3.1. תכנון על כל שלביו – תכנון עקרוני, מוקדם ומפורט של הקמת המתקנים, אשר יועבר לאישור המזמין, ומסירת תיעוד נדרש (as made), עריכת סקרי סיכונים ובטיחות והשגת כלל ההיתרים הנדרשים.

5.3.2. רכש כלל הציוד והחומרים הדרושים להשלמת הקמת המתקנים, ובכלל זאת רכישת מתקני האגירה וכלל המערכות הנלוות, לרבות התשתית הנדרשת. המציע אחראי לביצוע מעקב איכות של כלל הציוד והחומרים אשר ירכשו בהתאם להוראות מכרז זה.

5.3.3. ביצוע הקמת המתקנים, בהתאם לתוכניות הביצוע שייערכו על ידי המתכנן מטעם הזוכה במכרז, ובהתאם לאמור במפרט הטכני המצורף כנספח 12 למסמכי המכרז.

5.3.4. הפעלה ותחזוקה של המתקנים, למשך תקופת החוזה, בהתאם להוראות החוזה ויתר מסמכי המכרז.

5.4. הזוכה יידרש לספק את השירותים בהתאם למפורט להלן:



#314537

- 5.4.1. הנחיות הנדרשות לפי כל דין;
- 5.4.2. נהלי החברה הרלוונטיים;
- 5.4.3. הנחיות נציג החברה;
- 5.4.4. כל פעולה המהווה על פי טיבה וטבעה או על פי הנוהג חלק בלתי נפרד מהשירותים (Best Engineering Practice and Sustainability).
- 5.5. מובהר, כי כל אחד משלבי הפרויקט יהיה כפוף לאישורו של המזמין.
- 5.6. הזוכה במכרז יידרש להקפיד על רמת בטיחות גבוהה במיוחד תוך שימת לב לאופי העבודות.
- 5.7. העבודות כוללות את כל הדרוש לתכנון וביצוע, לרבות קבלת אישורים מהרשויות המוסמכות, בנוסף לאישורי החברה, וכן תאום עם קבלנים אחרים העובדים באתר וקבלת כל האישורים לביצוע העבודה לפי כל דין.
- 5.8. כן על המציע לבצע את ההכנות הדרושות וההסדרים הזמניים הדרושים, ככל שיידרשו, לבצע מטלות הקמה, תחזוקה, להיערך ולהשלים את תהליך המסירה, לדאוג לאספקת כל כוח האדם, הכלים, הציוד, המכונות וכל משאב אחר, בין קבוע ובין ארעי, הנחוץ לשם תכנון וביצוע הפרויקט והחביוות הנדרשות במסגרתו עד תום החוזה. מבלי לגרוע מכלליות האמור, מובהר כי על המצעים לבחון את כל הוראות הדין, טרם הגשת הצעתם מכרז ולשקלל במסגרתה את כל ההיבטים הכרוכים בתכנון ביצוע הפרויקט, אף אם אלה אינם מאוזכרים במפורש במסמכי מכרז זה.
- 5.9. מובהר, כי כל התכנונים, המפרטים והערכות הכמותיות המצורפים למסמכי מכרז זה ישמשו רק לצורך בחירת הזוכה במכרז. המסמכים אשר יהוו את הבסיס להקמת המתקנים, הפעלתם ותחזוקתם יהיו מסמכי התכנון אשר יבוצע על ידי הזוכה במכרז, לאחר אישורו על ידי החברה. החברה רשאית - על פי שיקול דעתה הבלעדי - לשנות את התכנונים, המפרטים והערכות הכמותיות המצורפים למסמכי המכרז, וזאת עד גמר ההתקשרות עם הזוכה במכרז.
- 5.10. למען הסר ספק, העבודות המפורטות לעיל הינן תיאור כללי ותמציתי בלבד, שאינו ממצה את כלל העבודות הנדרשות במסגרת הפרויקט, והמורכבויות הייחודיות הכלולות בפרויקט. תיאור הפרויקט והעבודות הכרוכות בהגשתו, לרבות זכויות והתחייבויות הקבלן בקשר אליהם, מפורטים בתוכנית, בכרך ההנדסי, בהסכם ההתקשרות ובכל יתר מסמכי המכרז המקצועיים.

6. מתן שירותי התכנון, הרכש, הביצוע, הפעלה והתחזוקה, וזכויות החברה

- 6.1. המציע מצהיר, מאשר ומתחייב בזאת, כי ידוע לו שהמנגנון וההוראות המתוארים לעיל, בדבר עבודות בשיטת תכנון-רכש-ביצוע-הפעלה, לרבות זכויות החברה והאחריות המוטלת על המציע במסגרתם, מהווה חלק בלתי נפרד מהליך המכרז וההתקשרות, והם משקפים חלוקת סיכונים סבירה המוטלת באופן טבעי על המציע בשל אופיו של הפרויקט המבוצע בשיטה של תכנון-רכש-ביצוע-הפעלה, במסגרתו בין היתר, נוטל הזוכה על עצמו אחריות מלאה לתכנון הפרויקט, ביצוע מלוא פעולות הרכש הדרושות להשלמת הפרויקט, וכן ביצועו של הפרויקט עד למסירתו לידי החברה והפעלתו במהלך תקופת החוזה, ובין היתר בעריכת בדיקות עצמאיות וקבלת מלוא האחריות לחשיפות, הדרישות, המגבלות האפשריות, הבדיקות, החקירות, ההיבטים, הניתוחים, הנחות המוצא, המידע הסטטוטורי, ההנדסי, המשפטי הדרושים לצורך ביצוע הפרויקט בהתאם לדרישות ולעדים שהוגדרו עבורו במסמכי המכרז וההסכם.
- 6.2. במתכונת זו, על הזוכה גם לשאת באחריות המלאה, לתכנן ולבצע את העבודות על בסיס האלמנטים המפורטים במסמכי המכרז וההסכם, אך גם ובנוסף לשקלל ולהגשים במסגרת



#314537

התכנון, הביצוע וההצעה הכספית, את כל מרכיבי העבודות, לרבות האלמנטים הנוספים, התכולות, התוספות, הפרטים, התכנים, המתקנים, הציוד והחומרים הדרושים לתכנון ולביצוע האלמנטים האמורים, גם אם לא הופיעו במפורש במסמכי המכרז וההסכם ואף לגבש בגינם פתרונות תכנון ראויים.

6.3. המציע מצהיר בזאת במפורש, כי שקלל בהצעתו את הסיכונים והחובות המוטלות עליו על פי האמור לעיל, ואת זכויות הבריירה המוקנות לחברה במסגרתם ובמסגרת הוראות ההסכם, וכי הוא מוותר בזאת על כל טענה, דרישה ותביעה בקשר לכך, לרבות טענות, דרישות ותביעות כאמור, שמקורן ביישומן של זכויות החברה או אף באי יישומן של זכויות כאמור.

6.4. עוד מובהר, כי אישור או הבהרה או ייעוץ אותם תעניק החברה למציע/לזוכה, לא תגרע או תפגע בשום מקרה מאחריותו הכוללת, היחידה והמלאה של הזוכה לתכנון, לרכש ולביצוע, מסירת הפרויקט והפעלתו בהתאם להוראות מכרז זה וההסכם בטיב, בלוח הזמנים או ביתר ההתחייבויות המוטלות עליו בהתאם למסמכי המכרז.

7. תקופת האחריות והאחזקה

7.1. במשך שנתיים לאחר מועד מסירת המתקנים לידי החברה בהתאם לאישורה, המציע יהיה אחראי כלפי החברה בנוגע לטיב המתקנים אשר יסופקו מטעמו בהתאם להוראות מכרז זה, על כל רכיביהם וחלקיהם, ציוד ועבודות, ובכלל זאת בנוגע לשירותים שניתנו מטעמו של צדדים שלישיים מטעמו של המציע (להלן: "תקופת האחריות").

7.2. ככל שיתגלה פגם כלשהו בשירות אשר ניתן מטעמו של המציע ו/או צד שלישי מטעמו, במהלך תקופת האחריות, יבצע המציע את כל השינויים, התיקונים או החלפת הציוד הנדרשים, ללא ביצוע תשלום כלשהו מצד החברה.

8. ההסכם

8.1. ההסכם שייחתם עם המציע הזוכה במכרז שבנדון יהיה בהתאם לנוסח ההסכם אשר יימסר למציעים אשר ישתתפו בסיור הקבלנים.

8.2. המציעים נדרשים לקרוא בפרוטרוט את נוסח החוזה כחלק בלתי נפרד מהכנת הצעתם למכרז שבנדון.

8.3. בהגשת הצעתו למכרז שבנדון מסכים המציע לנוסח החוזה בגרסתו האחרונה כאמור לעיל ולא תישמע כל טענה כנגד החברה ביחס נוסח החוזה או כל תניה המצויה בו.

9. לוח זמנים לביצוע והשלמת הפרויקט

9.1. תקופת הביצוע להקמת המתקנים הינה 180 ימי לוח ממועד מתן צו תחילת העבודה.

9.2. אבני הדרך להשלמת התחייבויות הקבלן לתכנון וביצוע הפרויקט מוגדרות במפרט הטכני המצורף כנספח 12 למסמכי מכרז זה.

9.3. תשומת לב המציעים מופנית לכך שלוח הזמנים להשלמת הפרויקט הינו מעיקרי ההתקשרות שתהא בין החברה לבין הזוכה וכי בהתאם בכוונת החברה להקפיד הקפדה יתרה, כי הפרויקט יבוצע ויושלם בתוך מסגרת הזמנים הקבועה לביצועו, ובכלל זה הקפדה דווקנית על עמידה באבני הדרך אשר הוגדרו במפרט הטכני המצורף כנספח 12 למסמכי המכרז. מבלי לגרוע מכל הוראה המופיעה ביתר מסמכי המכרז, אי עמידה בלוחות הזמנים תקנה לחברה את מלוא הסעדים על פי כל דין ועל פי מסמכי המכרז וההסכם, לרבות ומבלי לגרוע מהאמור – גביית פיצויים מוסכמים ומוערכים מראש וחילוט ערבויות.

10. אחריות המציע לביצוע בדיקות ובירור נתונים רלוונטיים

10.1. יובהר, כי תיאור השירותים המובא במסמכי המכרז הינו תיאור כללי בלבד, ועל הזוכה לספק את כל השירותים הנדרשים לצורך ביצוע הפרויקט, ככל שיידרש במהלך תקופת



#314537

ההתקשרות.

10.2. עם כניסתו לתפקיד, הספק יידרש ללמוד את כלל המידע לגבי הפרויקט, לרבות: מטרות הפרויקט, הגורמים המעורבים, שלבי הפרויקט, לוח הזמנים, אבני הדרך האילוצים, המצב הסטטוטורי, מסמכי תכנון הפרויקט, דרישות הרשויות השונות לגבי ביצוע הפרויקט ונהלי החברה.

10.3. מובהר בזאת, והדבר הינו מעיקריה של הזמנה זו ומעיקריו של ההסכם שייחתם בעקבותיה, כי החברה לא הציגה ואינה מציגה מצג כלשהו למציעים בדבר נכונותו, שלמותו ותאימותו של פרט כלשהו אשר נמסר מטעמה במסגרת מסמכי המכרז, ביחס לנתונים בשטח או בדיון, ואין במסירת מסמך כלשהו מטעמה של החברה לידי המציעים משום התחייבות של החברה ו/או של כל מי מטעמה כי האמור בהם הינו מלא, נכון ומדויק או משום גריעה מאחריותו הכוללת, המלאה והבלעדית של הזוכה לטיב התכנון ויתר השירותים אשר יסופקו מטעמו.

10.4. אין בכל מסמך ממסמכי המכרז ובכל שאמור בהם או שאינו אמור בהם, כדי להקים למי מהמציעים זכות כלשהי או טענה כלשהי כלפי החברה או כלפי מי מטעמה ואין בו כדי לחייב את החברה לאשר תכנון של הזוכה, המבוסס על האמור במסמכי המכרז או על איזה ממרכיביהם.

10.5. הסתמכות של המציע ו/או כל מי מטעמו, על מידע הכלול במסמכי המכרז, הינה באחריותו בלבד. לא יהיה במידע הכלול במסמכי המכרז כדי להטיל על החברה ו/או על מי מטעמה אחריות כלשהי בקשר למידע כאמור ו/או לשימוש בו, ככל שייעשה על ידי המציע/הזוכה ו/או מי מטעמו. מבלי לגרוע מכלליות האמור, החברה ו/או מי מטעמה לא יישאו באחריות לכל סוג של נזק, הפסד או הוצאה שייגרמו למציע ו/או למי מטעמו ו/או צד שלישי כלשהו עקב הסתמכות על מידע כאמור.

10.6. בהתאם לאמור לעיל, מוטלת על המציע אחריות מלאה ובלעדית, לבצע בעצמו ועל חשבונו (מבלי שיהיה זכאי לתשלום, פיצוי או שיפוי בגין כך) באמצעות בעלי מקצוע מומחים וייעודיים מטעמו – הן כמתכנן בכל הדיסציפלינות הרלוונטיות והן כקבלן מבצע – טרם הגשת ההצעה למכרז, לבדוק, לחקור, לוודא, לאמת, להשלים ולעבד את מלוא הנתונים לתכנון ולביצוע וכן את נתוני הרקע אשר עשויים להוות מידע משלים לצרכי הגשה ושקלול ההצעה למכרז, לתכנון וביצוע העבודות על פיו, וזאת הן במסמכי הרקע והן במסמכים המחייבים, ללא יוצא מן הכלל.

10.7. המציע יישא באחריות מלאה ובלעדית, לבחון בעצמו, באמצעות בעלי מקצוע מומחים וייעודיים מטעמו (הן אחריות כמתכנן והן אחריות כקבלן מבצע) כבר בשלב הליך המכרז ועד לא יאוחר מהמועד האחרון להגשת שאלות הבהרה, את מלוא הנתונים הטעונים בירור, על כל רבדיהם, היבטיהם המקצועיים, ההנדסיים, הסטטוטוריים, המשפטיים והשלכותיהם של כל אלה על תכנון וביצוע הפרויקט, לרבות אך מבלי לגרוע, טיב והיתכנות המסמכים ההנדסיים המצורפים למכרז, התאמתם ללוח הזמנים ואבני הדרך בפרויקט, ההקשרים ההדדיים, האינטגרציה וההתאמה בין כל אחד ממסמכי ודרישות המכרז, וכן בפרט – כל ליקוי, אי האתמה סתירה, פגם, טעות, השמטה, חוסר, לקונה וכיוצ"ב (להלן יחדיו: "פגם במסמכים"), הכלולים במסמכי המכרז.

10.8. המציע יישא באחריות המלאה והבלעדית להודיע ולהתריע לחברה, מראש ובכתב, במתכונת של שאלת הבהרה ולא יאוחר מהמועד האחרון להגשת שאלות הבהרה, על כל עניין המשקף למיטב הבנתו פגם במסמכים. במסגרת שאלת הבהרה, יפרט המציע באופן מלא ומדויק את מהות ותכניו של הפגם וטעמיו ויצרף לשם כך את כל האסמכתאות המקצועיות ו/או ההנדסיות ו/או הסטטוטוריות ו/או המשפטיות הדרושות לשם כך.

10.9. הזוכה יישא באחריות המלאה והבלעדית, לכל פגם במסמכים, בין אם הובא לידיעתה של החברה במהלך ובמסגרת שאלות הבהרה במכרז ובין אם לאו, וכן לכל השלכה הנובעת



#314537

מפגם כאמור, על התכנון ו/או על רכש הציוד והחומרים ו/או על ביצוע הפרויקט, לרבות אך מבלי לגרוע, בהיבטים הכרוכים בטיב התכנון, טיב ביצוע העבודות, התאמתן של העבודות להוראות כל דין ו/או לסטנדרטים הנדסיים מקובלים, הקשרים ההדדיים, האינטגרציה וההתאמות שבין מסמכי המכרז, השפעת הפגם על עיכובים בלוחות הזמנים בפרויקט ועל עמידה באבני הדרך הכלולים במסגרתו וכיוצ"ב.

10.10. הזוכה מוותר בזאת, וכן יהיה מנוע ומושתק מלהעלות כל טענה, דרישה, תביעה מכל מין וסוג בקשר לכך ובפרט טענות בדבר הסתמכות על האמור במסמכי המכרז, לרבות בדבר עדכון לוח הזמנים ו/או עדכון התמורה בשל כך (לרבות במתכונת של הוראות שינויים).

10.11. מבלי לגרוע בשום צורה ואופן מכל הוראה להוראות המכרז, ומאחריות המציע על פיה, מובהר בזאת במפורש, כי במסגרת וכחלק בלתי נפרד מאחריותו של המציע, להגיש את הצעתו לתכנון בהתאם להוראות מסמכי המכרז, יישא המציע באחריות המלאה והבלעדית לבחון בקפידה רבה את מסמכי המכרז, באמצעות בעלי מקצוע מתכננים – מומחים מטעמו, להיכנס בנעליהם של עורכי המסמכים מטעמה של החברה, ולקבל בעצמו אחריות מלאה על המסמכים ההנדסיים אשר צורפו למכרז כאילו אלו נערכו על ידו מלכתחילה.

10.12. על המציע לתכנן ולבצע את הפרויקט בהתאם להוראות ודרישות הביצוע הכלולים במסמכי המכרז, בין היתר בהתבסס על הנתונים לתכנון ולביצוע הכלולים במסגרתם, כפי שאלו עשויים להתעדכן במסגרת הליך המכרז.

10.13. אין לראות בנתונים המופיעים במסמכי המכרז ו/או בכל מידע/נתון אחר המופק על-ידי החברה ו/או על-ידי מי מטעמה (לרבות מידע, תיאורים, הסברים, מסמכים, הערכות, פרסומים כאמור שנמסרו ו/או הופצו על ידי החברה, ו/או על ידי מי מטעמה במסגרת ו/או כחלק מהמכרז ו/או בקשר עם הפרויקט), משום מצג, הצהרה או התחייבות כלשהי מטעם החברה ו/או מי מטעמה, בין היתר ביחס לפרויקט, תכנונו, ביצועו וחלוקת הסיכונים הנובעים ממנו, למעט אם הנושא הוגדר אחרת במפורש ובכתב במסגרת מסמכי המכרז, והחברה אינה מתחייבת לשלמות, נכונות, דיוק ומהימנות איזה מהנתונים כאמור. המידע שנמסר על ידי החברה אינו משקף בשום צורה ואופן את מלוא המידע הדרוש למציע לצורך השתתפותו במכרז ולצורך התקשרותו בהסכם. בנוסף מובהר כי יכול וממועד מסירת המידע ועד למועד חתימת ההסכם ו/או עד מועד ביצוע איזה מהתחייבויות הזוכה על פיו, יחולו שינויים במידע שנמסר על ידי החברה.

10.14. מבלי לגרוע מכל הוראה, ומאחריותו של הזוכה על פי מסמכי מכרז זה והסכם ההתקשרות, מובהר בזאת כי בנוסף למסמכי המכרז, מוטלת על המציע החובה לבחון, לסקור, לסייר ולבדוק, כבר בשלב הליך המכרז ועד לא יאוחר מהמועד האחרון להגשת שאלות הבהרה, על אחריותו המלאה והבלעדית ועל חשבונו, באופן עצמאי ובאמצעות תקנים וציוד מתאימים וכן באמצעות בעלי מקצוע מומחים ייעודיים מטעמו את כל השטחים והמתחמים בהם מבוצע הפרויקט, גבולותיו וסביבותיו, לרבות תנאים ו/או מגבלות פיזיים, טופוגרפיים וגיאולוגיים של האתר וסביבתו, אפשרויות הגישה אליו וממנו, התשתיות הקיימות באתר ובסביבתו ו/או קבלנים וספקים אחרים המבצעים עבודות ו/או פעולות באתר ו/או הנושאים באחריות לעבודות שבוצעו באתר ואופני ההסדרה והממשק הדרושים עמם, ממצאים באתר ובסביבתו, פסולת, חומרים, מבנים, ציוד ומתקנים המצויים באתר ובסביבתו, פגעי טבע, ליקויים, דרכי הגישה אל האתר וממנו, השימושים המתבצעים באתר ו/או השימושים הנעשים בסביבתו וכן כל מגבלה, אירוע, חסם, אינדיקציה, מידע נוספים העשויים לעכב, להפריע, לשנות, להגביל, להפסיק ו/או למנוע את תכנון וביצוע הפרויקט בהתאם למסמכי המכרז וללוח הזמנים האמור.

10.15. מובהר, כי אחריותו של המציע משתרעת גם לבדיקה עצמאית של המציע, על חשבונו, של סביבת האתר, מחוץ לגבולות הביצוע של ביצוע העבודות כמופיע במסמכי המכרז, לרבות



#314537

בחינת הצורך לקבלת היתרים ואישורים לביצוע העבודות, ככל שיידרש.

10.16. יובהר, כי על המציע בלבד מוטלת האחריות המלאה לקבלת כל הרישיונות, ההיתרים והאישורים הנדרשים, מלבד ההיתר מטעם החברה, לביצוע הבדיקות העצמאיות בנוגע לפרוייקט, וכי המציע לא יהיה זכאי לכל תשלום, פיצוי או שיפוי מהחברה בגין בדיקות אלה וכל הקשור אליהם.

10.17. על המציע לבחון את ממצאי האתר ומגבלותיו לגופם וכן את הפער שבינם לבין האמור במסמכי המכרז, ובהתחשב באמור, את האפשרויות ליישם ולהגשים את תכנון וביצוע הפרוייקט, בהתאם למסמכי המכרז וללוח הזמנים הקבוע במסגרתו.

10.18. בעצם הגשת הצעה על ידי המציע רואים בכל מציע כמי שבחן והעריך בהתאם לאמור לעיל את כל ההיבטים הרלוונטיים ואת כל המידע אשר יכולים להשפיע ו/או שיכולה להיות לו השלכה, במישרין או בעקיפין, על השתתפותו במכרז זה ו/או על הצעתו. כן מצהיר כל מציע במפורש ובעצם הגשת הצעה על ידו, כי ניתנה לו הזדמנות, פרק זמן מספק וכל יתר האמצעים, במסגרת וכחלק מהליך המכרז, לבחון את ממצאי האתר ומגבלותיו, באופן ובתנאים כמפורט בסעיף זה.

10.19. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, המציע מצהיר ומתחייב בזאת, באופן מלא ובלתי חוזר, כי ניתנה לו האפשרות המלאה עובר להגשת הצעתו במכרז, לבחון באופן מלא ומדוקדק, וכי ערך והשלים כבעל מקצוע וכמומחה, הן כמתכנן והן כקבלן מבצע, בעצמו ובאמצעות בעלי מקצוע מומחים מטעמו, לשביעות רצונו המלאה, בדיקה מלאה, מקיפה ויסודית של כל חומר, פרט, עניין, מידע ו/או נתון פיזי, משפטי, מנהלתי-אדמיניסטרטיבי, תכנוני, ביצועי, הנדסי, תפעולי או עסקי בנוגע להגשת ההצעה למכרז, ההתקשרות בהסכם וביצוע התחייבויותיו על פיו (לרבות ביחס לתכנון וביצוע הפרוייקט, השלמתו, מסירתו ותקופת התחזוקה והבדק), וזאת, למען הסר ספק, ללא קשר וללא תלות במידע שנמסר למציע כחלק ממסמכי המכרז.

10.20. במסגרת זו, בחן המציע, בין היתר, את כל אלה:

10.20.1. מסמכי המכרז, על כל חלקיהם ונספחיהם; כל חומר, נתון ומידע נוסף אותו פרסמה ו/או תפרסם החברה במסגרת הליך המכרז וכן כל חומר אשר עלול להשפיע על קבלת ההחלטה להגשת הצעתו במכרז ו/או על כדאיותה הכלכלית ו/או המסחרית של ההצעה כאמור וכן כל חומר, נתון, מידע, פרט ועניין, מכל מין וסוג שהם, המשפיעים ו/או עשויים להשפיע על תכנון, ביצוע והשלמת הפרוייקט וביצוע יתר התחייבויות הזוכה על פי מסמכי המכרז וההסכם;

10.20.2. כל הוראות הדין, לרבות הוראות והנחיות של כל הרשויות הרלוונטיות וכן כל הרישיונות, ההיתרים, האישורים, התעודות, ההסמכות והתקנים בהן יידרש הזוכה לעמוד ו/או שאותם יידרש לקבל, בין היתר מהרשויות המוסמכות, לביצוע והשלמת התחייבויותיו על פי מסמכי המכרז;

10.20.3. כל הפעילויות המתקיימות בתחומי הפרוייקט והשלכותיהן של פעילויות אלו על ביצוע הפרוייקט;

10.20.4. כל ההיבטים והסיכונים הטכנולוגיים, ההנדסיים, המשפטיים והכספיים הנוגעים לביצוע הפרוייקט, לרבות כלל ההיבטים, הסיכויים והסיכונים הפיננסיים, העסקיים, המימוניים, הכלכליים והכספיים הכרוכים בתכנון, רכש, ביצוע והשלמת הפרוייקט וביתר התחייבויות הזוכה על פי ההסכם. על הזוכה להיערך מראש על מנת לתכנן ולהעמיד כנדרש את כל המשאבים הדרושים לתכנון, ביצוע והשלמת הפרוייקט וביצוע כלל התחייבויותיו על פי מסמכי המכרז וההסכם;

10.20.5. כל ההיבטים והסיכונים התכנוניים ו/או הקשורים לביצוע הפרוייקט, סדרי האישור, הטיפול בכל ההיבטים; סטטוטוריים והתכנוניים, קיימים ועתידיים מכל מין וסוג,



#314537

הכרוכים בעריכת התכנון של הפרויקט, ביצוע והשלמת הפרויקט ויתר התחייבויות המציע על פי מסמכי המכרז וההסכם, לרבות השפעות אפשריות על ביצוע התחייבויות המציע ועל הצעתו התכנונית והכספית למכרז;

10.21. בעצם הגשת הצעה על ידי המציע רואים בכל מציע כמי שבחן והעריך בהתאם לאמור לעיל את כל ההיבטים הרלוונטיים ואת כל המידע אשר יכול להשפיע ו/או שיכולה להיות לו השלכה, במישרין או בעקיפין, על השתתפותו במכרז זה ו/או על הצעתו.

10.22. כן מצהיר כל מציע במפורש ובעצם הגשת הצעה על ידו, כי ניתנה לו הזדמנות, פרק זמן מספק וכל יתר האמצעים, במסגרת וכחלק מהליך המכרז, לבחון את ההיבטים המפורטים לעיל, באופן ובתנאים כמפורט בסעיף זה. בהתאם, המציע מוותר בזאת באופן סופי, מלא ובלתי חוזר וכן יהיה מנוע ומושתק מלהעלות כל טענה בדבר שגיאה, טעות, הטעיה, אי דיוק, פגם, מום, חוסר ו/או אי התאמה מכל מין וסוג שהם בקשר לתכנון המוצע על ידו, להצעתו הכספית, ההסכם, הפרויקט וכל הזכויות וההתחייבויות הקשורות בו או הנובעים ממסמכי המכרז, לרבות טענות שמקורן באחריות החברה לשלמות, נכונות, דיון ומהימנות החומר, המידע, הפרטים והנתונים שנמסרו במסגרת מסמכי המכרז ו/או הליך המכרז ו/או לעדכנם, ובכלל זאת, במידע, חומר ונתון אשר לא היה מצוי בידי החברה ו/או שהיה מצוי בידי החברה ואשר זו החליטה, מכל סיבה שהיא, שלא למסרו למציע.

11. תקופת ההתקשרות

11.1. הזוכה יהיה חייב להתחיל בעבודות התכנון, הרכש והקמת המתקנים ממועד מתן צו תחילת העבודה, ולהשלימן לשיעור רצון החברה בתוך תקופה שלא תעלה על 180 ימי לוח.

11.2. לאחר השלמת הקמת המתקנים, במועד ההפעלה המסחרית, תחל תקופה של שנתיים קלנדריות הכוללות תפעול ואחזקה (לעיל ולהלן - "תקופת החוזה").

11.3. בתום תקופת החוזה, תהא החברה רשאית, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, להאריך את תקופת החוזה לתקופה קצובה של 8 שנים נוספות (דהיינו, עד 10 שנים במצטבר), וזאת בהודעה בכתב שתישלח לזוכה עד 30 יום לפני תום תקופת החוזה ("תקופת האופציה"). במהלך תקופת האופציה תשולם לזוכה תמורה קבועה בסך של 35 ₪ לקוט"ש זמין כפול האנרגיה מינימלית הזמינה בנקודת החיבור למתקן (כמפורט בעמודה הרלבנטית עבור המתקן בטבלה המופיעה במפרט הטכני המצורף למסמכי המכרז כנספח 12) לשנה עבור המשך אספקת השירותים. למען הסר ספק יובהר, כי בכל מקרה האנרגיה המינימלית הדרושה למתקן (כמצוין בטבלה המופיעה במפרט הטכני) היא הקובעת לצורך חישוב גובה התמורה, ולא האנרגיה הזמינה במתקן שיונתקן על ידי הזוכה בפועל.

מובהר, כי המזמין יהא רשאי להביא את תקופת האופציה לידי סיום בהתאם לשיקול דעתי הבלעדי, באמצעות מסירת הודעה לזוכה 30 יום מראש. במקרה של הפסקת ההתקשרות על ידי החברה כאמור, יהיה הזוכה זכאי לקבלת התמורה היחסית עבור התקופה שעד מועד הפסקת ההתקשרות על ידי החברה.

11.4. במהלך תקופת החוזה ובמהלך תקופת האחריות והאחזקה, הזוכה יתחזק את המתקנים שיוקמו על ידו לפי המפרט, ויתקן כל קלקול שיימצא בהם, ויישא בכל הוצאה או פעולה כרוכה בכך, בהתאם להוראות מסמכי המכרז.

11.5. על אף האמור מודגש כי אין בהוראה זו לגרוע מחובות הזוכה גם לאחר סיום החוזה (כגון סיוע בהליכים משפטיים) וכי אין בהוראה זו כדי לגרוע מזכותו של המזמין להביא את החוזה, כולו או מקצתו, לידי גמר בכל עת, ומכל סיבה שהיא.

11.6. מבלי לגרוע מהאמור לעיל או בחוזה, בכל מקרה של חוסר שביעות רצון, החברה תהא רשאית, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, להביא את ההתקשרות עם הזוכה לידי סיום בהודעה בכתב, 30 יום מראש. החברה אינה חייבת לנמק את החלטתה. ניתנה הודעה



#314537

כאמור, יבוטל החוזה מבלי שתהיינה טענות כלשהן לזוכה ומבלי שתהיה מניעה מצד החברה להתקשר עם גורם אחר. עוד יובהר כי החברה רשאית לצמצם את היקף ההתקשרות ואת תכולות העבודה על פי שיקול דעתה הבלעדי ולזוכה לא תהא כל טענה בשל כך.

12. תנאי סף

עמידת המציע בדרישות תיבדק בהתאם לשיקול דעת המזמין, והמציע מתחייב להמציא למזמין כל מידע שיידרש בעניין.

אי עמידה בכל אחד מן התנאים המפורטים להלן תגרום לפסילת הצעתו של המציע.

בהגשת הצעתו מאשר המציע כי הוא עומד בכל הדרישות המצטברות המפורטות להלן בסעיף זה:

12.1. המציע הוא תאגיד שהתאגד ורשום כדין בישראל או עוסק מורשה בישראל, ואשר לא עומדים ותלויים נגדו הליכי חדלות פירעון, לרבות פירוק, הקפאת הליכים, כינוס נכסים או פשיטת רגל.

להוכחת עמידתו בתנאי זה על המציע לצרף לבקשתו את המסמכים הבאים:

תאגיד - העתק תעודת רישום, וכן אישור מרואה חשבון של המציע בנוסח המצורף כנספח 1 להזמנה זו (לאחר מחיקת החלק המיותר).

עוסק מורשה - העתק תעודת עוסק מורשה, העתק תעודת זהות של המציע, וכן אישור מרואה חשבון של המציע בנוסח המצורף כנספח 1 להזמנה זו (לאחר מחיקת החלק המיותר).

12.2. למציע אישור כדין על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות), התשל"ו-1976.

להוכחת עמידתו בתנאי זה, על המציע לצרף אישור כדין כאמור.

12.3. התקיימו במציע תנאי סעיף 2(ב), 2(ב2) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976, וכן המציע או מי ממנהליו לא הורשעו בעבירות לפי אחד מהסעיפים הבאים בחוק העונשין, תשל"ז-1977, 383, 330, 304, 300, 291-290, 425-422 בחמש השנים האחרונות.

להוכחת עמידתו בתנאי זה, על המציע לצרף להצעתו תצהיר בנוסח המצורף כנספח 2 למסמכי הזמנה זו.

12.4. המציע הוא קבלן רשום על פי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסיות בנאיות, תשכ"ט-1969, בענף 160 (חשמלאות ותקשורת במבנים) סיווג א'1 לפחות או בענף 191 (מתקני אנרגיה סולרית ותאים פוטו-וולטאים) סיווג א'1 לפחות.

להוכחת עמידתו בתנאי זה, על המציע לצרף להצעתו העתק של תעודת רישום תקפה המעידה על רישומו כקבלן בפנקס הקבלנים, בסיווג האמור.

12.5. המציע ביצע, במהלך התקופה שמיום 1.1.2017 ועד למועד הגשת ההצעות, עבודות "הקמת מערכות אגירת אנרגיה" כהגדרתן להלן, אשר הקמתן הושלמה, ואשר מערכת אגירה אחת בפרויקט היתה בקיבולת של 2,000 קוט"ש לפחות, אשר חוברו לרשת החשמל בין השנים 2020-2024; ולחלופין - המציע ביצע, במהלך התקופה האמורה, עבודות "הקמת מערכות אגירת אנרגיה" כאמור, אשר במסגרתן הושלמה הקמתן של 4 מערכות אגירת אנרגיה בעלות קיבולת של 1,000 קוט"ש לפחות כל אחת, אשר חוברו לרשת החשמל בין השנים 2020-2024.

יובהר, כי לצורך הוכחת עמידה בדרישות החלופה השנייה לתנאי סף זה ניתן להציג מספר מערכות אגירה אשר בוצעו במסגרת אותו הפרויקט או במספר פרויקטים נפרדים.

למילים "הקמת מערכות אגירת אנרגיה" תהיה המשמעות הבאה: תכנון, אספקה, התקנה



#314537

והקמה של מערכות אגירת אנרגיה, או כל פרויקט אחר שיאושר על ידי המזמין כעונה על ההגדרה, טרם הגשת ההצעות.

מובהר, כי לצורך עמידה בדרישות תנאי סף זה, רשאי המציע להסתמך בהצעתו על ניסיון שצבר הן כקבלן ראשי והן כקבלן משנה בפרויקט עבודות הקמת מערכות אגירת אנרגיה.

להוכחת עמידתו בתנאי זה: על המציע לצרף להצעתו את כל המסמכים הבאים:

א. נספח 3 למסמכי הזמנה זו, כשהוא מלא וחתום על ידי המציע, ביחס לכל עבודה או פרויקט המוצגים על ידי המציע לשם הוכחת עמידתו בתנאי סף זה.

ב. אסמכתא על ביצוע העבודה כנדרש בסעיף, באמצעות - אישור חתום בידי מזמין אותן עבודות או בידי מנהל הפרויקט של אותן עבודות בנוסח המצורף כנספח 3 למסמכי הזמנה זו (חלק תחתון) או בנוסח אחר שיש בו כדי להעיד על ביצוע העבודות כאמור; או העתקים של חשבונות סופיים חתומים על ידי מזמין אותן עבודות או מנהל הפרויקט; או כל מסמך אחר להנחת דעתו של מנהל הפרויקט, שיש בו כדי להעיד על ביצוע העבודות כאמור.

12.6. המציע צרף להצעתו עותק של מסמך התחייבות לאספקת המתקנים המוצעים על ידו במסגרת הצעתו, חתום על ידו ועל ידי יצרן המתקנים המוצעים על ידו במסגרת הצעתו, אן לחילופין צרף להצעתו אישור על גבי דף לוגו מאת יצרן המתקנים המוצעים על ידו במסגרת הצעתו כי המציע הינו יבואן ו/או מפיץ ו/או נציג מורשה עבור שירות של ציוד היצרן.

להוכחת עמידתו בתנאי זה: על המציע לצרף מסמך התחייבות לאספקת המתקנים הנדרשים על פי הוראות המכרז, חתום על ידי המציע ויצרן המתקנים המוצעים מטעמו, בנוסח המצורף כנספח 4 למסמכי הזמנה זו או לחילופין לצרף אישור על גבי דף לוגו מאת יצרן המתקנים המוצעים על ידו במסגרת הצעתו כי המציע הינו יבואן ו/או מפיץ ו/או נציג מורשה עבור שירות של ציוד היצרן.

12.7. ממוצע מחזור ההכנסות השנתי של המציע, מפעילות שוטפת, בשנים 2020-2022 או בשנים 2021-2023, לא פחת מסכום של 20 מיליון ש"ח לשנה. מובהר כי הערת "עסק חיי" בדו"חות הכספיים לשנת 2022 או 2023 לפי העניין, תביא לפסילת הצעת המציע.

להוכחת עמידתו בתנאי זה: על המציע לצרף להצעתו העתק של דוחות כספיים מלאים ומבוקרים, לשנים 2020-2022 או לשנים 2021-2023. ככל שבדוחות הכספיים לא מופיעים דוחות על תזרימי המזומנים, על המציע לצרף דוחות כנ"ל מבוקרים בנפרד על ידי רואה החשבון המבקר. מציע רשאי להוכיח עמידתו בתנאי זה גם באמצעות תאגיד השולט בו ואשר יתחייב כלפי המזמין בכתב במסגרת מסמכי הצעת המציע, להיות ערב להתחייבויות המציע, ככל שיזכה במכרז. לצורך סעיף זה "שליטה", כהגדרת מונח זה בחוק הבנקאות (רישוי), תשמ"א-1981.

12.8. המציע השתתף בסיוור קבלנים שיתקיים במועד שייקבע, כמפורט בסעיף 13 להלן או במועד אחר שקבעה ועדת מכרזים.

13. סיוור קבלנים

סיוור הקבלנים יתקיים בתיאום מראש, במועדים כדלקמן:

13.1. ביום 17/07/2024 יתקיים סיוור הקבלנים בקמ"ד חיפה;

13.2. ביום 18/07/2024 יתקיים סיוור הקבלנים בקמ"ד חדרה.



#314537

לצורך תיאום וקבלת שעת הסיוור, על המציע לשלוח במייל בקשה עם הפרטים הבאים: שם מלא, מס' ת.ז ומספר רכב, לכתובת המייל proposals@pei.co.il לא יאוחר מיום 16/06/2024 בשעה 10:00.

14. התמורה

14.1. התמורה שתשולם לזוכה בגין ביצוע העבודות ומתן השירותים בהתאם להוראות מכרז זה ובגין מילוי כל התחייבויותיו לפי ההסכם (לעיל ולהלן: "התמורה" או "התמורה הכוללת"), תהא בתשלום סופי וכולל, בהתאם להצעת המחיר מטעם הזוכה, במסגרתה ינקוב המציע בהנחה ממחיר אומדן של 1,100 ₪ לקוט"ש זמין כפול האנרגיה מינימלית הזמינה בנקודת החיבור למתקן (כמפורט בעמודה הרלבנטית עבור המתקן בטבלה המופיעה במפרט הטכני המצורף למסמכי המכרז כנספח 12).

למען הסר ספק יובהר, כי בכל מקרה האנרגיה המינימלית הדרושה למתקן (כמצוין בטבלה המופיעה במפרט הטכני) היא הקובעת לצורך חישוב גובה התמורה, ולא האנרגיה הזמינה במתקן שיותקן על ידי הזוכה בפועל.

כלומר, אם האנרגיה המינימלית הדרושה היא 1,000 קוט"ש, והמציע הציע אחוז הנחה המביא לתשלום סך של 1,000 ₪ לקוט"ש זמין למתקן עם קיבולת זמינה של 1,500 קוט"ש התשלום יהיה על סך מיליון ₪ בלבד, **בהתאם לאנרגיה המינימלית הדרושה בלבד**.

14.2. כל השירותים כלולים בתמורה לזוכה, המהווה תמורה סופית וכוללת עבור מתן מלוא השירותים. התמורה הכוללת שתוצע על ידי המציע ושתשולם לו על ידי החברה, תכלול את כל החביונות המוטלות על הקבלן לתכנון ולביצוע הפרויקט בהתאם למסמכי המכרז, ללא התחשבות בשינויי תכנון מטעם המציע וכן הוצאותיו בגין העסקת כוח האדם הנדרש, רכש הציוד והחומרים הדרושים וביצוע עבודות הקמת המתקנים, במהלך כל שלבי ביצוע הפרוייקט, כלל העלויות הקשורות בהקמת כל מתקן כמפורט בחוזה, ועד להפעלתו לפי מפרט (Turn Key) ומתן שירותי ההפעלה והתחזוקה.

14.3. מובהר, כי למזמין נתונה הרשות לצמצם את תכולת השירותים בהזמנת העבודה או להוסיף עליה, בין היתר בשל שיקולים תקציביים ולפי שיקול דעתו הבלעדי של המזמין. מובהר, כי לזוכה לא תעמוד כל טענה, דרישה או תביעה נגד המזמין לעניין זה, ובכלל זאת לא תעמוד לזוכה כל זכות לדרישה ו/או טענה ו/או תביעה בקשר עם עלויות שמהותן הפסד/אובדן רווחים, כספים בגין קיום החוזה, עלויות תקורה וכדו', לזוכה, או לצדדים שלישיים. בנוסף, למזמין נתונה הרשות להורות על הפסקת כל הזמנת עבודה בכל שלב שהוא, והזוכה יהיה זכאי לתשלום עד לאותו מועד בלבד.

14.4. תשומת לב המציעים לדרישות ולהוראות בקשר עם העמידה בלוחות זמנים ולחשיבות המיוחדת הניתנת לנושא זה.

15. הצעת המחיר

15.1. אופן הגשתה של הצעת המחיר - הצעת המחיר של המציע תמולא באמצעות ציון אחוז ההנחה המוצע עבור תשלום סופי וכולל, המורכב ממחיר אומדן של 1,100 ₪ לקוט"ש זמין כפול האנרגיה מינימלית הזמינה בנקודת החיבור למתקן (כמפורט בעמודה הרלבנטית עבור המתקן בטבלה המופיעה במפרט הטכני המצורף למסמכי המכרז כנספח 12), על גבי נספח 8 למסמכי המכרז. הצעת המחיר תמולא גם בספרות וגם במילים. במקרה של סתירה – יגבר האמור במילים.

למען הסר ספק יובהר, כי בכל מקרה האנרגיה המינימלית הדרושה למתקן (כמצוין בטבלה המופיעה במפרט הטכני) היא הקובעת לצורך חישוב גובה התמורה, ולא האנרגיה הזמינה במתקן שיותקן על ידי הזוכה בפועל.



#314537

15.2. בהשתתפותו במכרז ובהגשת הצעת המחיר מטעמו, ייקח המציע בחשבון את כל מרכיבי העלות הקשורים בביצוע העבודות ומתן השירותים, לרבות אך לא רק: עלויות הכרוכות בתכנון, בעריכת סקר סיכונים, אישורי בטיחות נדרשים, אספקה והקמת המתקנים לרבות, אך לא רק, עלויות חפירה, הכנת תשתיות, הנחת צנרות, חיווט, חיבור לחשמל, ועבודות פינוי, ריצוף, סלילה, וכל הכרוך בחזרת המצב לקדמותו לאחר פירוק המתקן, והחזקת מוקד שירות טלפוני. הזוכה ישא בכלל האגרות, ההיטלים, דמי החיבור, רישוי (ככל שיידרש), וכלל התשלומים הנדרשים לצורך הפעלת המתקנים. המזמינה לא תישא בכל הוצאה קשורה כאמור, למעט זו המפורשת בחוזה. מובהר כי פרט לתעריף עבור קוט"ש זמין שיוספק לחברה, לא ישולם כל תשלום נוסף עבור ביצוע העבודות נשוא מכרז זה.

15.3. המציע יהיה מנוע ומושתק מלהעלות כל טענה, דרישה ותביעה לפיה במסגרת ההצעה אשר תוגש מטעמו, לא שקלל רכיב כלשהו הכרוך בביצוע העבודות הדרושות במסגרת הפרוייקט.

15.4. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, המציע מצהיר ומתחייב בזאת כי שקלל במסגרת הצעת המחיר את מלוא ההתחייבויות הכלולות בהסכם, לרבות חלוקת הסיכונים וזכויות החברה המפורטות במסמכי המכרז, את כל העלויות מכל מין וסוג השורות במישרין ו/או בעקיפין בתכנון ובביצוע הפרוייקט וכן כל ההוראות, הדרישות וההתחייבויות לפי ההסכם, לרבות השלמת העבודות, מסירת הפרוייקט והפעלתו ללא הסתייגויות, וכן התחייבויות הזוכה לבדק ועבודות תחזוקה.

16. שיטת ביצוע

16.1. המציע יגיש עם הצעתו הצהרת תיאור תמציתי של שיטת הביצוע אשר תשמש אותו לצורך ביצוע הפרוייקט, במסגרתה יפורטו נהלים ארגוניים אשר בהתאם אליהם יבוצעו העבודות.

16.2. שיטת הביצוע תכלול תיאור מסכם של אמצעי התכנון והבקרה הספציפיים שישמשו את המציע בעבודתו, תוך שימת דגש על נושאי איכות העבודה, HSE, רכש, ציוד, בטיחות בעבודה, ביטחון, תקציב, לוח הזמנים של הפרוייקט וכלל דרישות הפרוייקט.

16.3. יתר על כן, שיטת הביצוע תתאר את הנהלים והתהליכים שישמשו למשימות העיקריות הקשורות בביצוע הפרוייקט, ובכלל זאת, כל הפרטים הרלוונטיים המדגימים את יכולתו של המציע לבצע את עבודות תכנון והקמת המתקנים ביעילות, בהתאם ללוח הזמנים ובהתאם לכל תקני האיכות החלים בנסיבות העניין.

16.4. שיטת הביצוע מטעם המציע הזוכה תהיה כפופה לאישור המזמין בהתייחס לכל אחד מרכיביה, ובכלל זאת שלב התכנון.

17. אופן הגשת ההצעה

17.1. המציע יגיש את הצעתו וכל המסמכים הנלווים לה לא יאוחר מהיום ומשעת המועד האחרון להגשת ההצעות, באחת משתי הדרכים הבאות:

17.1.1. באמצעות הפקדת ההצעה במעטפה סגורה שעליה ציון מספר המכרז, בתיבת המכרזים הנמצאת במשרד הנהלת החברה, בכתובת: רחוב הסדנאות 3, א.ת. הרצליה פיתוח, בקומת הכניסה (להלן: "הגשה פיזית"); כל מסמכי המכרז ייחתמו על-ידי מורשי החתימה של המציע. דפים אשר לא צוינו בהם בדפוס מקום החתימה, ייחתמו בראשי תיבות בלבד. דפים בהם צוינו מקום החתימה המיועד בדפוס, לרבות בחוזה ההתקשרות, ייחתמו בשם מלא ובמידת הצורך (תאגיד) בליווי חותמת ועל פי נוהלי המציע. מקום שנדרש אישור עו"ד ו/או רו"ח ימולא וייחתם בידי עו"ד ו/או רו"ח. ההצעה על כל נספחיה, הכוללת את כל המסמכים והאסמכתאות אותם נדרש לצרף המציע, תוגש ב- 3 עותקים ותושם במעטפה סגורה אשר צורפה למסמכי המכרז. המציע יפריד בין הנספחים באמצעות



#314537

חוצצים בכל 3 העותקים.

א:

- 17.1.2. באמצעות דוא"ל לכתובת tender24-1154@pei.co.il (להלן: "החשבון המיועד"), עם שורת נושא המציינת את שם המציע ומספר המכרז (לדוגמא: חברת XXX – הגשת הצעה למכרז מס' XX/XXX) (להלן: "הגשה דיגיטלית" /או בהתאמה "דוא"ל הגשה"), בהתאם להנחיות המפורטות בנספח 10 "אופן הגשת מסמכי מכרז בהגשה דיגיטלית". כל מסמכי המכרז יחתמו באמצעות חתימה אלקטרונית על-ידי מורשי החתימה של המציע. דפים בהם צוין מקום החתימה המיועד בדפוס, לרבות בחוזה ההתקשרות, יחתמו בשם מלא ובמידת הצורך (תאגיד) בליווי חותמת ועל פי נוהלי המציע. מקום שנדרש אישור עו"ד /או רו"ח ימולא ויחתם בידי עו"ד /או רו"ח. החברה שומרת לעצמה את הזכות לאפשר השלמת חתימה אלקטרונית, וזאת באופן שוויוני לכלל המציעים.
- 17.2. במקרה של הצעה שתוגש על ידי מציע בשתי השיטות המפורטות לעיל, תהא החברה רשאית לפסול את ההצעה או לבחור באחת משתי ההצעות, וזאת לפי שיקול דעתה המוחלט ולמציע לא תהיה כל טענה בעניין.
- 17.3. יש להגיש את כל המסמכים הנדרשים, יחד עם הצעתו של המציע ועם כל מסמכי המכרז. הצעה שתוגש ללא כל המסמכים המבוקשים כאמור, תהיה ועדת המכרזים של החברה רשאית, אך לא חייבת, לפסול אותה מטעם זה בלבד, ולא לדון בה. על המציע לוודא, כי המספר המזהה בכל המסמכים המוגשים, לרבות רישום במע"מ (תעודת עוסק מורשה) ובמס הכנסה (אישור על ניהול ספרים), יהיה זהה. אם אין התאמה במספר המזהה, יצרף המציע אישור/הסבר מטעם הרשויות המוסמכות לכך.
- 17.4. הצעה שתוגש לאחר המועד האחרון להגשת הצעות לא תיפתח.

18. המסמכים שיש לצרף להצעה

- 18.1. כל הנספחים המצורפים לפניה זו, כשהם מלאים וחתומים כנדרש.
- 18.2. המסמכים הנדרשים לצורך הוכחת עמידה בתנאי הסף, לרבות כמפורט להלן.
- 18.3. הצעת המחיר.
- 18.4. מסמכי המכרז לרבות מסמך ההבהרות וסיכום סיור קבלנים, כשהם חתומים בראשי תיבות בתחתית כל דף, וחתימה מלאה במקומות המיועדים לכך; **א** כשהם חתומים בחתימה אלקטרונית.
- 18.5. ככל שמדובר בספק שאינו כלול ברשימת הספקים המאושרים של החברה - אישור זכויות חתימה במציע חתום על ידי עו"ד או רו"ח.
- 18.6. תיאור תמציתי של שיטת הביצוע.
- 18.7. אישור ניהול עסק בידי אישה לפי סעיף 28 להלן – במידת הצורך.

19. אנשי צוות

- 19.1. הזוכה יספק לחברה את השירותים באמצעות אנשי הצוות, כפי שיוצגו בהצעתו.
- 19.2. לצורך מתן השירותים, יעמיד הזוכה בהתאם לדרישות המכרז והמזמין את אנשי הצוות הבאים:
- 19.2.1. **מנהל פרויקט:** בעל ניסיון של 3 שנים לפחות, בניהול והובלת 5 פרויקטים בתחום החשמל או האנרגיה; האוחז בתואר ממוסד מוכר בישראל, של מהנדס או



#314537

הנדסאי מתחום הניהול או הבניה, או לחילופין עבר הכשרת מנהלי עבודה מטעם משרד הכלכלה.

המציע יפרט בהצעתו את זהות מנהל הפרויקט, יצרף תעודות בהתאם לנדרש לעיל וקורות חיים עם פרטי ניסיונו.

19.2.2. **מנהנדס חשמל:** האוחז ברישיון חשמלאי-מהנדס וברישום תקף בפנקס המהנדסים של משרד הכלכלה; בוותק בתחום תכנון חשמל של 5 שנים לפחות; ובניסיון בתכנון ופיקוח של 2 פרויקטים, בהספק חשמלי מצטבר של 2,000 קילוואט לפחות.

המציע יפרט בהצעתו את זהות המהנדס, יצרף רישיון מהנדס בתוקף ומסמך המעיד על רישומו בפנקס המהנדסים בהתאם לנדרש לעיל וקורות חיים עם פרטי ניסיונו.

19.2.3. **ממונה בטיחות:** האוחז באישור כשירות בתוקף על שמו, שהנפיק מפקח העבודה הראשי במשרד העבודה; ואוחז בותק של 2 שנים לפחות בייעוץ בטיחות.

המציע יפרט בהצעתו את זהות ממונה הבטיחות, יצרף אישור כשירות בהתאם לנדרש לעיל וכן קורות חיים עם פרטי ניסיונו.

מובהר, כי המציע רשאי להציג איש מקצוע אחד או יותר (לפי העניין), האוחז בכמה מהכשירויות הנדרשות למילוי התפקידים המנויים לעיל או בכולן.

על המציעים למלא את פרטי הגורמים המקצועיים האמורים בנספח 4 למסמכי הזמנה זו, ולצרף לגבי כל אחד מהם את המסמכים הנדרשים כמפורט לעיל. בחוזה ההתקשרות שיחתם בין המזמין לבין המציע שהצעתו תיבחר כהצעה הזוכה, יתחייב הזוכה להעסיק את הגורמים האמורים לעיל, וכן את הגורמים המצוינים בנספח 4 למסמכי הזמנה זו, אשר יבאו לאישור המזמין בתוך 14 ימים מיום קבלת הודעה על זכייה במכרז זה, וכתנאי לחתימת הסכם ההתקשרות בין המזמין לזוכה.

19.3. החברה תהא רשאית לדרוש מהזוכה העמדת אנשי צוות נוספים, אשר דרושים לצורך מתן השירותים ועונים לתנאי הכשירות אותם תגדיר החברה, וזאת בנוסף לאנשי הצוות אשר הוצגו בהצעה. יובהר כי אנשי הצוות ידרשו לקבל אישור מראש על ידי החברה, אשר תבחן את עמידת אנשי הצוות בדרישות החברה.

19.4. מובהר כי אנשי הצוות יועמדו על ידי הזוכה לצורך מתן השירותים בכל שלב משלבי ההתקשרות, ככל שנדרש לצורך מתן השירותים לשביעות רצונה המלאה של החברה.

19.5. כל אנשי הצוות מטעם הזוכה יאושרו מראש על ידי החברה, בהתאם ללו"ז שייקבע על ידה, יחלו בעבודתם לאחר שיאושרו על ידי החברה ובתיאום עמה ויועסקו במתן השירותים לאורך התקופה שתקבע על ידי החברה.

19.6. החלפת מי מבין אנשי הצוות, לרבות ראש הצוות, מותנית באישור החברה בלבד, אשר יינתן על פי שיקול דעתה הבלעדי ובשים לב להוראות כל דין. יובהר כי, במקרה של החלפת איש צוות על ידי הזוכה, יהיה עליו להעמיד איש צוות חלופי בעל כישורים שאינם נופלים מכישורי איש הצוות המוחלף.

19.7. מבלי לגרוע מהאמור לעיל ומהוראות חוזה המסגרת, החברה תהיה רשאית לדרוש החלפה של מי מבין אנשי הצוות שיועסק במתן השירותים, וכן להעמיד כל דרישה נוספת ו/או אחרת אשר תבטיח את מתן השירותים בצורה נאותה וראויה, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי.

20. הבהרות ואי בהירות

20.1. ככל שלדעת המציע, קיימים במסמכי המכרז סתירות או אי בהירויות יוכל המציע לפנות,



#314537

בכתב, בקובץ WORD, עד המועד הנקוב בסעיף 2 דלעיל, באמצעות דוא"ל לכתובת proposals@pei.co.il, תוך פרוט זהותו ופרטי מענה, לשם פרוט ההבהרות, הסתירות, השגיאות, אי התאמות או ספקות כלשהם שימצא בקשר למובנו המדויק של כל סעיף או כל פרט שהוא. באחריות המציע לוודא את קבלת הבקשה להבהרה. מודגש, כי לא תתקבל בקשה להבהרה שאינה בכתב.

20.2. מציע שלא יפנה כאמור, יהיה מנוע מלטעון טענות בדבר אי סבירות ו/או אי בהירות, שגיאות, אי התאמות, טעות וכיו"ב.

20.3. החברה תהא רשאית שלא להתייחס לפניות להבהרות ו/או השגות כאמור לעיל, או חלקן, וכן תהא רשאית למסור התייחסותה לכלל המציעים (מבלי לנקוב בשם המציע אשר פנה אליה), והכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי. לא התייחסה החברה לפניה ו/או השגה עד למועד האחרון להגשת ההצעות יראו בכך דחיית פניית המציע.

20.4. המציעים יאשרו בכתב את קבלת תשובות החברה להבהרות, ויצרפו את מסמכי ההבהרות החתומים להצעתם, כמפורט לעיל, אך בכל מקרה תשובות אלה, לרבות תיקונים לתנאי המכרז, תהיינה תקפות כלפי המציעים, בין שאישרו קבלתן ובין אם לאו.

20.5. הפירוט המצוי בהזמנה אינו גורע מחובת המציע ומאחריותו המלאה והבלעדית לערוך בעצמו ועל חשבונו את כל הבירורים הדרושים לו לשם הכנה והגשה של הצעתו. הגשת הצעה מהווה הצהרה של המציע, כי כל העובדות והנסיבות ידועות ונהירות לו, כי הוא ערך כל בדיקה שהייתה נחוצה לשם הכנת ההצעה והגשתה, וכי הוא לא הסתמך על מצגי המזמין בעניין זה. החובה לבדיקת המידע שפורסם במסגרת המכרז מוטלת בכל מקרה על המציע (ועליו בלבד) וממילא, לא תישמע מצד המציע כל טענה בדבר טעות או אי-ידיעה של פרט כלשהו לגבי כל עניין הקשור בהזמנה ובנספחיה, או המופיע בהם, או שאינו מופיע בהם.

21. שינויים ותוספות

21.1. המציעים אינם רשאים להכניס שינוי או הסתייגות כלשהם במסמכי ההצעה, בין בגוף מסמכי ההצעה ובין במסמך נלווה. במקרה בו הוספו שינויים או הסתייגויות, כאמור, יהיה המזמין רשאי, על פי שיקול דעתו הבלעדי, לעשות כל אחת מאלה:

21.1.1. לפסול את ההצעה.

21.1.2. להתעלם מן השינויים או ההסתייגויות ולראות בהם כאילו לא הוספו מעולם.

21.1.3. להתייחס לשינויים או להסתייגויות כאל פגם טכני בלבד, שהמזמין משלים עמו.

21.1.4. לדרוש מן המציע לתקן את השינויים או ההסתייגויות, ובלבד שאין בתיקון כאמור כדי לשנות פרט מהותי מפרטי ההצעה. לא נענה המציע לדרישת המזמין, כאמור, יחולו בהתאמה סעיפים קטנים 20.1.1-20.1.3 לעיל.

21.2. במקרה שבו המזמין לא הודיע על נקיטה של אחת הפעולות המנויות לעיל, יראו בשינויים או בהסתייגויות אשר הוספו, כאמור, כאילו לא נכתבו כלל, ובמקרה של זכיה, תחייב את המציע ההצעה שהוגשה ללא השינויים או ההסתייגויות. למען הסר ספק, מובהר בזה, כי המזמין לא יהיה חייב להתריע בפני המציע על האפשרות שהצעתו תיפסל או לאפשר לו לתקן את השינויים או ההסתייגויות אשר הוספו על ידו.

21.3. מבלי לגרוע מהאמור, החברה תהיה רשאית, על פי שיקול דעתה ומיזמתה, כל עוד לא חלף המועד שנקבע להגשת ההצעות במכרז זה, להכניס שינויים או תיקונים במסמכי ההזמנה. שינויים ותיקונים אשר הוכנסו, כאמור, מיזמתה של החברה, יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי ההזמנה ויפורסמו בלשונית המכרז באתר החברה. כל מסמך שינויים כאמור יחתם על ידי כל מציע ויצורף להצעתו במכרז.



#314537

22. אי צירוף מסמכים להצעה

22.1. הצעה אשר לא צורפו לה כל המסמכים, האישורים והטפסים אשר פורטו במסמך זה ואשר מולאו כנדרש, עלולה להיפסל. על אף האמור, המזמין שומר על זכותו לפנות אל המציעים לצורך הבהרה או השלמה של מסמכי ההצעה וכן להימנע מפסילתה של הצעה, כאמור, וזאת על פי שיקול דעתו הבלעדי, ובין היתר במקרים בהם יסבור המזמין כי השמטת מסמך כלשהו נעשתה בשוגג, ואין במתן האפשרות להשלים את המסמך שהושמט משום פגיעה בהליכי הפניה לקבלת הצעות לפי מסמכי הזמנה אלו ובעקרון השוויון.

22.2. יובהר, כי בכל הנוגע לתנאי הסף, החברה רשאית להבחין, על פי שיקול דעתה המלא והבלעדי, בין עמידת המציע בדרישות תנאי הסף כפי שהן מופיעות במסמכי המכרז במועד האחרון להגשת הצעות, לבין אופן הוכחת העמידה תנאי הסף במסגרת הגשת ההצעות למכרז. החברה תהא רשאית לבחון את עמידת המציע בתנאי הסף באופן מהותי ביחס למועד האחרון להגשת הצעות במכרז. לפיכך, לצורך בחינת עמידת המציע בתנאי הסף, תהא החברה רשאית להסתמך על אסמכתאות ו/או השלמות אשר לא צורפו להצעת המציע, ובכלל זאת לאפשר את הדגמת העמידה בתנאי הסף גם באמצעות נתונים ו/או פרטי ניסיון/פרויקטים וכיו"ב אשר לא הוצגו במסגרת הצעת המציע, ובלבד שהתקיימו במועד האחרון להגשת ההצעות במכרז. אין במפורט בסעיף זה כדי להטיל או לחייב את החברה לערוך הליך הבהרות או השלמות מול המציעים והדבר נתון לשיקול דעתה הבלעדי והמציעים אינם רשאים להסתמך על כך.

23. תוקף ההצעה

23.1. הצעת המציע תעמוד בתוקף במשך שישה חודשים ממועד הגשתה. למען הסר ספק מובהר, כי בפרק זמן זה המציע יהיה מחויב להצעה והמזמין יהיה רשאי להכריז על זכיית המציע ועל מימוש הצעתו, כגון: במקרה של פסילת ההצעה הזוכה, וזאת אף אם קודם לכן נשלחה אל אותו מציע הודעת אי-זכייה.

23.2. על אף האמור, במשך שישה חודשים נוספים (דהיינו, עד תום 12 חודשים ממועד הגשת ההצעות), יהיה רשאי המזמין לפנות לפי שיקול דעתו הבלעדי אל מציע אשר לא זכה במכרז, ובמידה שהמציע יסכים לכך, להכריז עליו כזוכה נוסף או חלופי במכרז, וזאת אף אם הוא לא הוגדר כ"כשיר נוסף" לביצוע השירותים.

24. אופן בדיקת ההצעות

24.1. תנאי לבחירת מציע, הוא עמידת המציע בתנאי הסף והוכחת הנדרש לפי מסמכי ההזמנה לשביעות רצון המזמין.

24.2. לאחר שוועדת המכרזים תשקול את ההצעות אשר הוגשו לה ו/או לאחר שניהלה משא ומתן עם המציעים כמפורט לעיל ו/או קיבלה מהם הבהרות, תחליט ועדת המכרזים על זכות הזוכה במכרז.

24.3. במכרז זה תיבחר ההצעה הזולה ביותר מבין ההצעות הכשירות (ההצעה בעלת אחוז ההנחה הגבוה ביותר) כהצעה הזוכה.

24.4. על אף האמור יובהר כי אין החברה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה אחרת, מכל סיבה שהיא, לרבות ביטחונות ולרבות היותה, לפי שיקול דעתה הבלעדי של החברה, בלתי כלכלית ו/או חורגת מהאומדן שקבעה החברה ו/או מהתקציב העומד לרשות החברה לביצוע העבודות. כמו כן, החברה שומרת לעצמה את הזכות לנהל מ"מ עם מי מהמציעים שהצעותיהם נמצאו מתאימות.

24.5. מובהר ומודגש, כי החברה ו/או ועדת המכרזים תהא רשאית להחליט על בחירת ההצעה



#314537

המתאימה ביותר או להחליט לא לבחור כל הצעה שהיא, והכל במטרה להבטיח את מירב היתרונות לחברה ולפי שיקול דעתה הבלעדי והסופי, ולמשתתפים לא תהיינה כל טענות ו/או דרישות ו/או תביעות בקשר לכך.

24.6. הוגשו שתיים או יותר הצעות זהות בסכומן המיועדות לזכות במכרז, תערוך החברה הליך התמחרות בדרך של Best and Final, בו יתבקשו המציעים שהגישו הצעות זהות וכן המציעים שהצעותיהן קרובות בפער של לא יותר מ- 10% מההצעות הזולות, להגיש הצעה מתוקנת. המציע שהציע את ההצעה הזולה ביותר לאחר הליך זה, ייקבע כזוכה. אם התקבלו לאחר הליך זה תוצאות זהות, יהיה ניתן לחזור על הליך זה פעמים נוספות עד לקבלת ההצעה הזולה ביותר. אין באמור כדי לגרוע מסמכותה של החברה לקיים הליך תחרותי נוסף (Best & Final) גם במקרה בו אין מדובר בשתי הצעות זכות.

24.7. החברה תהא רשאית, אך לא חייבת, במקרה שתסבור כי אין לקבל אף אחת מן ההצעות, לנהל משא ומתן עם המציע בעל ההצעה הטובה ביותר מבין ההצעות שהוגשו, לפי שיקול דעתה, ועל פי תוצאות משא ומתן זה להחליט אם לקבל את הצעתו או לבטל את המכרז.

24.8. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, תהא החברה רשאית, אך לא חייבת, לדחות כל הצעה אשר מתקיים בה אחד מאלה: איננה שלמה או ברורה; הינה בלתי סבירה, הינה תכסיסנית, מבוססת על הנחות בלתי נכונות או על הבנה מוטעית של נושא המכרז, או שאינה ערוכה על פי מסמכי המכרז, וזאת על פי שיקול דעתה הסופי והבלעדי של החברה.

24.9. מבלי לפגוע באמור, החברה שומרת על זכותה לבטל את ההליך, מכל סיבה שהיא, בכל מועד שהוא, לרבות לאחר מועד הגשת ההצעות הסופיות. בכלל זה, מספר ההצעות אשר תוגשנה, והסכום הנקוב בהן, הינם נימוקים אשר עשויים לעמוד ביסוד החלטת החברה לבטל את ההליך. למען הסר ספק מובהר כי לחברה שמור שיקול הדעת שלא לבחור בכל הצעה אם המחיר הנקוב בה אינו נמוך דיו או נמוך מידי, או שהינו בלתי סביר, ולמשתתפים לא תהיינה כל טענות ו/או דרישות ו/או תביעות בקשר לכך.

24.10. החברה תהא רשאית, אך לא חייבת, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לפנות למציע ו/או לצדדים שלישיים בדרישה להמציא מידע נוסף ו/או הבהרות ו/או הסברים ו/או השלמות ביחס למציע ו/או להצעתו של מציע ו/או לאפשר למציע לעשות כן, לרבות בעניין המצאת כל מסמך, תחשיב, אישור, היתר או רישיון כנדרש לפי תנאי בקשה זו, ולרבות לצורך הוכחת עמידת המציע בתנאי הסף, ובלבד שכל מסמך, רישיון, אישור או היתר יהיו בעלי תוקף ותחולה למועד האחרון להגשת ההצעות.

24.11. החברה שומרת לעצמה את הזכות למחול על קיום דרישה או תנאי מתנאי בקשה זו אשר אינם מהותיים ואשר אין בהם כדי לפגוע בעיקרון השוויון והכל לפי שיקול דעתה.

24.12. החברה שומרת לעצמה את הזכות לזמן כל אחד מהמציעים לפגישה אישית במהלכה יציג המציע את הצעתו, כולה או חלקה, בפני ועדת המכרזים ו/או יועציה, הכל על פי שיקול דעתה.

24.13. בכפוף לכל דין, החברה שומרת על זכותה לזמן כל אחד מהמציעים למשא ומתן ביחס להצעתו.

24.14. מבלי לגרוע מהאמור בסעיף זה לעיל, נותרה בפני החברה הצעה כשרה אחת – תהא החברה רשאית לפעול כדלקמן:

24.14.1. לנהל עם המציע משא ומתן, ובכלל זה תהא רשאית להחליט כי המציע לא יהיה

חייב להגיש הצעה סופית כמפורט בהזמנה זו, אלא באופן שתקבע; או לחילופין-

24.14.2. להחליט כי לא ינוהל משא ומתן עם המציע, והכל מבלי לפגוע בכל זכות אחרת

של החברה לפי כל דין, לרבות שלא לבחור בהצעה זו כלל.



#314537

24.15. על אף האמור לעיל, המזמין רשאי לפסול הצעות במקרים מסוימים או שלא לבחור כל הצעה שהיא, הכל כמפורט במסמך זה.

24.16. המזמין שומר לעצמו את הזכות שלא לקבוע זוכה כלל וכן לבטל את ההליך בכל עת, עד לחתימת הסכם עם הזוכה, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי.

25. הודעה על זכייה וחתימת חוזה התקשרות

25.1. החברה תחליט על הזוכה, ותודיע למציעים במכרז, סמוך ככל הניתן לאחר קבלת החלטתה הסופית, את תוצאות ההחלטה. הודעת הזכייה במכרז לא תחייב את החברה, כל עוד לא נחתם החוזה על-ידי המוסמכים לחייב את החברה בחוזה.

25.2. ההתקשרות עם המציע הזוכה תהיה בהתאם לחוזה אשר העתקו מצורף כ**מסמך ג'** להזמנה זו ומהווה חלק בלתי נפרד הימנה, וזאת בתוך לא יאוחר מעשרה ימים מהמועד בו נשלחה לזוכה הודעת המזמין בדבר זכייתו.

25.3. מובהר, כי חתימת החוזה עם הזוכה וכניסת הזכייה לתוקף מותנית בקיומו של סיווג בטחוני מתאים לזוכה ולעובדיו במתן השירותים, בהתאם להנחיות החברה. קיום סיווג בטחוני כאמור הינו תנאי מתלה לכניסת החוזה לתוקף.

25.4. המציע הזוכה יידרש להמציא לחברה, כתנאי לחתימת ההסכם, נספח ביטוח חתום ומאושר על ידי חברת ביטוח מוכרת בישראל (להנחת דעתה של החברה), בנוסח הקבוע בנספח לחוזה ההתקשרות.

25.5. על אף האמור לעיל, תהיה רשאית החברה, גם לאחר קביעת הזוכה, לחזור בה מפניה זו ושלא להתקשר עם אף אחד מן המציעים לרבות המציע שהצעתו נקבעה כזוכה, ושלא לחתום על חוזה כלל. הודעה על החלטה כאמור תימסר למציע, מוקדם ככל האפשר בנסיבות העניין.

25.6. למען הסר ספק מובהר בזה, כי אם חזרה בה החברה מפניה זו כאמור לעיל, היא לא תישא בכל אחריות להוצאה או לנזק שייגרמו למציע הזוכה או למי מן המציעים בקשר עם קביעתו כזוכה במכרז ו/או בקשר עם השתתפות במכרז, לפי העניין.

25.7. החברה שומרת לעצמה את הזכות לבצע התאמות בחוזה שייחתם עם הזוכה, הכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי ובכפוף לדיני המכרזים.

25.8. המציע מצהיר ומתחייב בהגשת הצעתו כי ידוע לו שבמידה שהצעתו תזכה, היא תועמד לעיון יתר המציעים במכרז אשר יבקשו זאת, מבלי שתהיינה לו טענות מכל סוג ומין כלפי המזמין, לרבות טענות ביחס לחסיון המסמכים, פגיעה בסודות מסחריים וכד'.

25.9. בתוך כך, המציע מצהיר, כי אלא אם נכתב במפורש אחרת, הצעתו אינה כוללת מידע חסוי כלשהו, ולפיכך, החברה תהיה רשאית להציג הצעה זו למציעים אחרים, על פי פנייתם, אולם זאת אך ורק לאחר קבלת החלטה סופית של החברה לגבי הזוכה. סבר המציע, כי ישנם סעיפים בהצעתו אשר הנם חסויים ולפיכך לא ניתן לחשוף אותם בפני צדדים שלישיים, יציין המציע במפורש בהצעתו מהם אותם סעיפים, והחברה תביא את עמדת המציע בחשבון בהחלטתה האם לחשוף את המידע בפני מציעים אחרים. מובהר למציע כי שיקול הדעת אם לחשוף את הצעתו, כולה או חלקה, מסור לחברה שתהיה רשאית לפעול בנושא לפי שיקול דעתה הבלעדי, ולא תישמע מצד המציע כל טענה בענין זה, אף אם ייחשפו חלקים שהמציע ציין שהם חסויים.

25.10. מציע אשר יהיה מעוניין לעיין במסמכים בהתאם לסעיף 21(ה) לתקנות חובת המכרזים יהיה רשאי לפנות לחברה בכתב לא יאוחר מ-30 יום לאחר קבלת הודעה על החלטתה הסופית של ועדת המכרזים. עיון כאמור, יעשה בהתאם להוראות הדין ומכרז זה ובתמורה לתשלום



#314537

הוצאות העיון בסך 1,000 ₪.

26. ביטול זכייה

בכל אחד מהמקרים הבאים, יהיה המזמין רשאי לבטל את זכייתו של מציע שהוכרז כמי שהצעתו נבחרה:

- 26.1. כאשר המציע שהוכרז כזוכה לא עמד בהתחייבויותיו על-פי מסמכי ההזמנה, ובכלל זה גם התחייבותו לחתום בתוך 10 ימים ממועד קבלת הודעת הזכייה על חוזה ההתקשרות.
- 26.2. כאשר יש בידי המזמין הוכחות, להנחת דעתו, כי המציע או אדם אחר מטעמו נתן או הציע שוחד, מענק או טובת הנאה כלשהי בקשר עם הזכייה.
- 26.3. המציע או מי ממנהליו הורשעו בערכאה כל שהיא בעבירה על פי איזה מסעיפים הבאים עפ"י חוק העונשין, התשל"ז-1977: 1977, 383, 330, 304, 300, 291-290, 425-422 בחמש השנים האחרונות.
- 26.4. התברר למזמין כי הצהרה שמסר המציע במסגרת הצעתו אינה נכונה או שהמציע לא גילה למזמין עובדה מהותית שיש בה, לדעת המזמין, כדי להשפיע על ההחלטה לבחור במציע כזוכה.
- 26.5. התרחש אירוע, אשר לפי שיקול דעתו הבלעדי של המזמין, יש בו כדי להשפיע באופן מהותי על היכולת הפיננסית או המקצועית של המציע לבצע את העבודות, כולן או חלקן. לעניין סעיף זה ייחשבו ל"אירוע", בין היתר, גם המקרים הבאים:
 - 26.5.1. ניתנו צו כינוס נכסים או צו פירוק או צו הקפאת הליכים נגד המציע, אשר לא בוטלו בתוך ששים ימים ממועד נתינתם;
 - 26.5.2. הוטלו עיקולים (זמניים או קבועים, בבימ"ש או בלשכת ההוצאה לפועל) על נכסי המציע (כולם או חלקם), אשר לא הוסרו בתוך ששים יום ממועד הטלתם;
 - 26.5.3. ניתנו צו כינוס נכסים או צו למינוי נאמן במסגרת הליך של פשיטת רגל נגד מי מבעלי המניות במציע, אשר לא הוסרו בתוך ששים ימים ממועד נתינתו.
 - 26.5.4. בוצעה העברה של 25% או יותר ממניות המציע, וזאת ללא הסכמה, מראש ובכתב, של המזמין.
 - 26.5.5. נשללה מהמציע הסמכה, תעודה, דירוג, רישיון או כיו"ב הרלוונטיים לביצוע העבודות נשוא המכרז.

27. ביטול ההזמנה או הזכייה או שינוי בהיקף ההתקשרות

- 27.1. מובהר בזה למשתתפים, במפורש, כי הביצוע של השירותים נשוא מכרז זה תלוי ומותנה בקבלת התקציבים המתאימים ובעמידה קפדנית ביעדי תקציב שנקבעו לו. ככל שלא יתקבלו התקציבים ו/או לא יאושרו כאמור, לא יינתנו השירותים, ולמציעים ו/או לזוכה במסגרת מכרז זה לא תהיה כל טענה ו/או תביעה כנגד החברה בנדון. לחברה שמור שיקול הדעת הבלעדי לבטל את המכרז ו/או את הודעת הזכייה במידה ולא יתמלאו התנאים כאמור לעיל.
- 27.2. מבלי לגרוע מסמכותו, כאמור לעיל, יהיה המזמין רשאי, לפי שיקול דעתו, להחליט על צמצום היקף השירות הנדרש או על חלוקת השירות לשלבים, לרבות לענין הוצאת ביטוח בשלבים או בחלקים נפרדים ביחס לשלבים או לחלקים שונים של הפרויקט, הכול על מנת לעמוד בהיקף התקציבי המאושר ובכפוף לשיקול דעת המזמין.
- 27.3. סמכות המזמין, כאמור לעיל, תהיה שמורה גם לאחר שנחתם חוזה התקשרות עם המציע שהצעתו נבחרה כהצעה הזוכה. ככל שהקיצור כאמור יבוצע לאחר חתימת חוזה



#314537

ההתקשרות, יבוצעו הפעולות כאמור בהתאם ובכפוף לאמור בחוזה ההתקשרות.

27.4. בכל מקרה של קבלת החלטה, על פי סעיף זה (לפי כל אחד מסעיפי המשנה שבו), לא תהיינה למי מהמשתתפים טענות או תביעות כלשהן כלפי המזמין, בקשר עם קבלת ההחלטה כאמור. בהגשת הצעתם מצהירים המציעים, כי ברור להם שתנאי זה הוא תנאי יסודי להגשת ההצעות, והם מאשרים את הסכמתם לתנאי זה מראש.

28. אומדן

28.1. במכרז זה נערך אומדן של שווי ההתקשרות, אשר הופקד במעטפה בתיבת המכרזים. החברה תהא רשאית, אך לא חייבת, לפסול הצעה הסוטה באופן משמעותי מן האומדן.

28.2. במידה וכל ההצעות שהוגשו למכרז יהיו מרעות עם החברה לעומת האומדן, רשאית החברה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לקיים הליך תחרותי נוסף בין המציעים שהגישו את ההצעות המתאימות ביותר.

28.3. הוגשה הצעה יחידה או שנותרה הצעה יחידה לדין לפני ועדת המכרזים במחיר המרע עם החברה לעומת אומדן שווי ההתקשרות, רשאית החברה להודיע על כך למגיש ההצעה, ולאפשר לו להגיש הצעת מחיר בתנאים מיטיבים במועד שתקבע, להחליט על בחירת ההצעה בהתאם לתנאי המכרז, או להחליט על ביטול המכרז - הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי.

28.4. במכרזים שבהם הוגשו לפחות חמש הצעות שעמדו בתנאי הסף, החברה תהא רשאית לפסול לפי שיקול דעתה, הצעות אשר יהיו נמוכות מ-90% מממוצע ההצעות הכספיות שעמדו בתנאי הסף. לצורך חישוב ממוצע ההצעות כאמור לעיל, לא תילקחנה בחשבון ההצעה הזולה ביותר וההצעה היקרה ביותר. ככל אשר קיימות שתי הצעות קיצון זהות (גבוהות או נמוכות מהאומדן), לא תגרענה הצעות אלה מהחישוב כאמור.

29. מתן העדפות על פי דין

29.1. החברה תיתן העדפה להצעות שיוגשו ע"י עסקים בשליטת אישה כהגדרתם בסעיף 2ב לחוק חובת המכרזים תשנ"ב-1992, כך שאם יקבלו שתי הצעות או יותר תוצאה משוקללת זהה שהיא התוצאה הגבוהה ביותר, ואחת מן ההצעות היא של עסק בשליטת אישה, תיבחר ההצעה האמורה כזוכה במכרז, ובלבד שצורך לה, בעת הגשתה, אישור ותצהיר.

29.2. בכדי ליהנות מההעדפה כאמור בסעיף 28.1 לעיל, על המציע לצרף להצעתו את המסמכים הבאים:

29.2.1. הצהרה חתומה על ידי מורשי החתימה במציע ובה אישור כי במציע מכהנת נושאת משרה אשר מחזיקה, לבד או יחד עם נשים אחרות, במישרין או בעקיפין, בלמעלה מ-50% מכל סוג של אמצעי השליטה בעסק. וכי לא התקיים במציע אף אחד מאלה: (1) אם מכהן בעסק נושא משרה שאינו אישה – הוא אינו קרוב של המחזיקה בשליטה. (2) אם שליש מהדירקטורים אינם נשים – אין הם קרובים של המחזיקה בשליטה.

29.2.2. אישור מאת רואה חשבון כי המציע הינו עסק בשליטת אישה כמפורט בהצהרת המציע. האישור יערך בהתאם לתקני הביקורת המקובלים בישראל, ואילו תצורף הצהרת המציע בסעיף 28.2.1 לעיל, מסומנת בחותמת רואה החשבון לשם זיהוי בלבד.

30. הודעות

הודעות ישלחו בדוא"ל או בדואר רשום, בהתאם לפרטים שיימסרו על ידי המציע במסגרת הגשת



#314537

ההצעה המקוונת. הודעה שנשלחה בדוא"ל תיחשב כאילו הגיעה ליעדה בתוך 24 שעות ממועד שליחתה, והודעה שנשלחה בדואר רשום תיחשב כאילו הגיעה ליעדה תוך 48 שעות ממועד שליחתה.

31. כשיר נוסף

31.1. מובהר כי עם בחירת ההצעה הזוכה במכרז, שני המציעים שדורגו במדרג ההצעות לאחר המציע/ים שנקבעו/ו כזוכה/ים במכרז, יהוו "כשיר נוסף", כאשר הצעת הכשיר הנוסף במכרז תמשיך להיות תקפה ומחייבת לכל דבר ועניין, וכן חתימתו על ההסכם (כחלק מהצעתו) וכלל התחייבויותיו במכרז ימשיכו להיות תקפים ויחייבו אותו לכל דבר ועניין עד לתום תוקף ההצעה כאמור בסעיף 22 לעיל (להלן: "כשיר נוסף").

31.2. מבלי לגרוע מזכויותיה על פי כל דין, החברה שומרת לעצמה את הזכות לפנות אל הכשיר הנוסף שדורג במדרג ההצעות לאחר המציע שהוכרז כזוכה במכרז, על מנת שישפיק את השירותים על פי הצעתו, וזאת במקרה שהמציע הזוכה אינו עומד בהתחייבויותיו על פי תנאי המכרז או ההסכם, וכן במקרה בו החברה תהיה מעוניינת בקבלת השירותים נשוא המכרז מגורם נוסף, ולמשתתפים לא תהא כל טענה או תביעה בקשר לכך.

31.3. בחרה החברה לפעול לביצוע השירותים באמצעות כשיר נוסף, תודיע החברה לכשיר הנוסף על כוונתה להפעילו לביצוע השירותים מושא המכרז, והכשיר הנוסף יהא מחויב לפעול בהתאם להוראות החלות על הזוכה במכרז ולמלא את כלל התחייבויותיו כזוכה במכרז, כשלעניין זה יראו במועד פניית החברה על פי סעיף זה כמועד הודעת הזכייה. לכשיר הנוסף תינתן שהות של 7 ימים ממועד פניית החברה להודיע לחברה על קבלת הצעתה. לא עשה כן הכשיר הנוסף, או שהשיב בשלילה, תהא רשאית החברה לפנות למציע שדורג במדרג ההצעות במקום שלאחר הכשיר הנוסף וכן הלאה.

31.4. בכל מקרה בו הכשיר הנוסף ישיב בשלילה להודעת החברה על הפעלתו או לא יעמוד בהתחייבויותיו על פי הוראות המכרז, תהא החברה רשאית לפעול על מנת לממש את זכויותיה ו/או להכריז על "ניסיון רע" של החברה עם המציע בהתאם לסעיף 31.5 להלן.

31.5. מימוש הזכות לפי סעיף זה יהא לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של החברה, ולמשתתפים ולא תהא כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה שעניינה הכרזת הצעתו כהצעה הזוכה במכרז עקב ביטול זכיותו של מציע זוכה ו/או ביטול הסכם ההתקשרות עם מציע זוכה.

31.6. אין באמור לעיל כדי לפגוע בזכותה של החברה לפעול בכל דרך חוקית אחרת במקרה זה, לרבות, מבלי לגרוע מכלליות האמור, לבצע הליך חדש לבחירת זוכה למתן השירותים. אין בבחירת כשיר נוסף או בכריתת הסכם עמו כדי לפגוע בכל זכות או טענה שתעמודנה לחברה כנגד הזוכה במקרה כאמור.

32. זכויות המזמין

32.1. המזמין רשאי לא להתחשב כלל בהצעה מסוימת, בשל חוסר התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי מסמכי ההזמנה, באופן שלדעת המזמין מונע הערכתה של ההצעה כדבעי.

32.2. המזמין יהיה רשאי לשקול בין יתר שיקוליו את כושרו של המציע, לרבות קיומו של צוות ניהולי מתאים, ניסיונו בביצוע עבודות דומות, לרבות עבודות קודמות שבוצעו עבור המזמין ו/או גופים ציבוריים אחרים, יכולתו הארגונית והכלכלית, המלצות אודות המציע, וכל שיקול או נימוק אחר כפי שימצא המזמין לנכון.

32.3. במקרה של שוויון בין שתי הצעות או יותר, המזמין יהיה רשאי לבחור בהצעה המתאימה ביותר, על פי שיקול דעתו.

32.4. מבלי לפגוע בכל זכות אחרת העומדת לו, מזמין יהיה רשאי, לפי שיקול דעתו הבלעדי, שלא



#314537

למסור את השירותים מושא מכרז זה למציע אשר הצעתו מיועדת להיות ההצעה הזוכה בהתאם להוראות המכרז, וזאת בין היתר עקב ניסיון רע שהיה לחברה עם המציע - לרבות בפרויקט שבהליכי ביצוע או שהסתיים זה מכבר - בתקופה שמיום 1.1.2019 ועד למועד הגשת ההצעות. לעניין סעיף זה - ניסיון רע כולל, בין היתר: אי עמידה מצד המציע בהתחייבויות, כולל בקשר ללוחות זמנים, טיב ואיכות העבודה, דרישות בלתי סבירות, עבודה בלתי רציפה, הפרה של חוזה או הוראות הדין במהלך ביצוע עבודה, או כל ענין משמעותי אחר.

32.5. המזמין שומר לעצמו את הזכות שלא לקבוע זוכה כלל וכן לבטל את ההליך בכל עת, עד לחתימת הסכם עם הזוכה, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי והמוחלט של המזמין, מבלי שתהא למי מהמציעים כל זכות או רשות לערער על שיקולי המזמין או לטעון כנגדם.

32.6. מובהר בזה, כי בכל מקרה בו מציע לא יזכה או זכייתו תבוטל בשל פגם יסודי שנפל בהחלטת החברה על הזוכה או בשל פגם יסודי שנפל בהליכי הבקשה להצעות, לא יהיה אותו מציע זכאי לקבל מאת המזמין פיצוי כלשהו, למעט החזר הוצאות ישירות שהוציא לשם רכישת מסמכי ההזמנה.

32.7. בכל מקרה בו יקבע בית משפט מוסמך, כי זכייתו של מציע היא תוצאה של פגם בהחלטת המזמין או בהליכי ההזמנה או ההתקשרות, יפסיק אותו מציע מיד את עבודתו על פי החוזה שנחתם עמו. במקרה כאמור, ישלם המזמין למציע, אך ורק את התמורה בגין העבודות שבוצעו על ידו, עד למועד הפסקת העבודה, כאמור, ומעבר לכך לא יהיה המציע זכאי לכל פיצוי נוסף, לרבות בגין אובדני רווחים, אובדן הזדמנויות עסקיות וכיו"ב.

32.8. המזמין יהיה רשאי לקבוע כי זכייה תהא מותנית בתנאים שעל המציע שהצעתו נבחרה יהא לקיימם במועדים ובאופן שיקבע המזמין. במקרה זה תיחשב הזכייה כזכייה מותנית עד למילוי התנאים לשביעות רצון המזמין. לא עמד הזוכה בתנאים לשביעות רצון המזמין, רשאי המזמין לבטל את זכייתו וכן יהיה הוא רשאי - אך לא חייב - להודיע לכשיר השני, אם נקבע כזה, על זכייתו.

32.9. המציע חייב לעדכן את המזמין בכתב וללא דיחוי לגבי כל שינוי אשר יחול, אם יחול, במידע שמסר למזמין, בפרק הזמן שיחלוף מעת הגשת הצעתו להליך ועד למועד פרסום החלטת המזמין בדבר הזוכה, ואם נקבע כזוכה - עד לחתימה על חוזה ההתקשרות עמו.

33. זכויות קניין

33.1. תוצרי העבודות שיבוצעו על ידי הזוכה במסגרת מכרז זה, ימסרו לחברה ויהיו רכוש הבלעדי, והחברה תהיה רשאית לעשות בהן כל שימוש שתמצא ללא הגבלה.

33.2. הזוכה לא יהיה רשאי להשתמש בחומר שהוכן על ידו לצורכי ביצוע העבודות נשוא המכרז לצרכיו הפנימיים או לצורכי עבודות אחרות, אלא באישור מראש ובכתב של החברה.

33.3. הזוכה לא יעביר את המסמכים שהכין במסגרת מכרז זה ו/או חלק מהם לאחר, לא יתיר רשות הדפסה ו/או הוצאה לאור ולא יפרסם את המסמכים בכל צורה שהיא אלא באישור מראש ובכתב של החברה.

33.4. בתום ההתקשרות או מיד עם דרישה ראשונה של החברה בכתב, יעביר הזוכה לידי החברה את כל המידע, הנתונים, הקבצים והמסמכים, או כל חומר אחר שנמסר לו, התקבל על ידו, או הוכן על ידו בקשר עם ביצוע השירותים נשוא מכרז זה.

34. סודיות

34.1. המציע וכן מי שקיבל את מסמכי המכרז ולא הגיש הצעה (להלן שניהם בסעיף זה: "המציע") מתחייב בקבלת מסמכי המכרז שלא למסור או להעביר לכל אדם אחר כל מידע, מרשם,



#314537

מסמך או נתון שנמסר לו על ידי החברה לצורך או בקשר למכרז זה, למעט מידע שהוא נחלת הכלל או מידע המחויב בגילוי על פי חוק.

34.2. לשם מילוי התחייבותיו על פי סעיף זה, מתחייב המציע לדאוג לשמירת סודיות כאמור גם מצד עובדיו, קבלני משנה שלו וכל מי מטעמו.

34.3. המציע מתחייב לציית לכל הוראה של החברה בנוגע לשמירת סודיות.

34.4. כל מסמכי המכרז הם רכוש החברה והם מושאלים למציע לשם הכנת הצעתו והגשתה. אין המציע רשאי להעתיק מסמכים אלה או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת. לא הגיש המציע הצעה, או קיבל הודעה מהחברה כי לא זכה במכרז, יחזיר המציע את מסמכי המכרז במלואם, אם נדרש לעשות כן על ידי החברה, ולא ישמור אצלו כל העתק, צילום, העתק מגנטי, אופטי או כל העתק אחר של מסמכי המכרז.

35. סתירות ושינויים

35.1. אם תימצא סתירה בין מסמכי המכרז השונים או אי בהירות לגבי מסמכי המכרז, המסמכים יפורשו באופן המרחיב את חובות המציע ו/או זכויות החברה.

35.2. החברה רשאית בכל עת, לפי שיקול דעתה, לתקן או לשנות את מסמכי המכרז, ובלבד שתודיע על כך בכתב באתר האינטרנט שלה, והמציעים במכרז יערכו את הצעותיהם, או יתקנו את הצעותיהם, בהתבסס על תיקונים או שינויים כאמור. כן רשאית החברה להחליט בכל עת על ביטול הליכי המכרז והיא לא תישא באחריות כלשהי כלפי המציעים בשל כך.

36. סמכות שיפוט

הסמכות הבלעדית לדון בכל תובענה שעילתה במכרז זה וההסכמים שייחתמו עם הזוכה בו, נתונה אך ורק לבית המשפט המוסמך בתל אביב, בהתאם לסמכות העניינית.

בכבוד רב,

**מאיה בן דור, עו"ד
מח' רכש והתקשרויות**



#314537

נספח 1 - אישור בהתאם לתנאי סף 12.1

תאריך: _____

לכבוד
תשתיות אנרגיה בע"מ
קו מוצרי דלק בע"מ
רח' הסדנאות 3
הרצליה

שלום רב,

**הנדון: מכרז פומבי מס' PD24001154 למתן שירותי תכנון, רכש, הקמה והפעלה של מתקני
אגירה מאחורי המונה באתרי חברת תשתיות אנרגיה בע"מ בשיטת תכנון-רכש-ביצוע-הפעלה**

למציע שהינו עוסק מורשה

כרו"ח של המציע _____ ("המציע") במכרז שבנדון, הריני
לאשר בזאת, כי לא תלויים כנגד המציע הליכי כינוס נכסים או פשיטת רגל.

תאריך: _____

בכבוד רב,

חתימה וחותמת רו"ח

*** יש לצרף העתק תעודת עוסק מורשה והעתק תעודת זהות.**

למציע שהינו תאגיד

כרו"ח של המציע _____ ("המציע") במכרז שבנדון, הריני
לאשר בזאת, כי המציע רשום כדין בישראל, וכי לא תלויים ועומדים נגדו הליכי חדלות פירעון, לרבות
פירוק, הקפאת הליכים או כינוס נכסים

תאריך: _____

בכבוד רב,

חתימה וחותמת רו"ח

*** יש לצרף העתק תעודת רישום.**

* ניתן לחתום על אישור בנוסח זהה על נייר פירמה של משרד רו"ח.



#314537

נספח 2 - תצהיר לפי חוק עסקאות עם גופים ציבוריים בהתאם לתנאי סף 12.3

אני הח"מ, _____, נושא/ת תעודת זהות שמספרה _____, לאחר שהוזהרתי כי עליי לומר את האמת ואם לא אעשה כן אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר/ה כדלקמן:

1. אני משמש/ת כ- _____ ומתוקף תפקידי זה גם כמורשה/מורשית חתימה אצל _____ (להלן: "המציע").

2. אני עושה תצהיר זה להוכחת עמידתו של המציע בתנאים הקבועים במכרז פומבי מס' PD24001154 למתן שירותי תכנון, רכש, הקמה והפעלה של מתקני אגירה מאחורי המונה באתרי חברת תשתיות אנרגיה בע"מ בשיטת תכנון-רכש-ביצוע-הפעלה (להלן: "הבקשה להצעות").

3. יש לסמן ב-X את החלופה המתאימה מבין שתי החלופות שלהלן:

המציע לא הורשע ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), תשנ"א-1991 ו/או לפי חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1998 או;

המציע הורשע ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), תשנ"א-1991 ו/או לפי חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1998, אך בין מועד ההרשעה האחרונה ועד למועד הגשת הצעתו של המציע חלפה למעלה משנה.

4. האמור בסעיף 3 לתצהירי זה נכון גם לגבי כל אחד מאלה:

א. בעל השליטה במציע.

ב. תאגיד שהרכב בעלי מניותיו או שותפיו דומה במהותו לזה של המציע.

ג. מי שאחראי מטעם המציע על תשלום שכר עבודה.

ד. אם המציע נשלט שליטה מהותית - תאגיד אחר אשר נשלט גם הוא שליטה מהותית בידי מי ששולט במציע ("חברה אחות").

5. המציע או מי ממנהליו לא הורשעו בעבירות לפי אחד מהסעיפים הבאים בחוק העונשין, תשל"ז-1977, 383, 330, 304, 300, 291-290, 422-425 בחמש השנים האחרונות.

6. נכון למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז [על המציע לסמן ב-X את החלופה הרלוונטית מבין שתי החלופות שלהלן]:

הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, תשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות"), לא חלות על המציע.

הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע והוא מקיים אותן, ובמידה והוא מעסיק יותר מ-100 עובדים, נכון למועד האחרון להגשת ההצעות. במקרה כאמור, המציע מצהיר ומתחייב, כדלקמן:

(1) ככל שהצעתו תזכה במכרז והוא יתקשר עם המזמין לביצוע העבודות, יפנה המציע למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי ס' 9 לחוק שוויון זכויות ובמידת הצורך לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.



#314537

(2) **לחילופין** - המציע התחייב בעבר לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות בהתאם להוראות סעיף (1) לעיל נעשתה עמו התקשרות שלגביה פעל ליישומן.

הגדרת "מעסיק" לענין סעיף 6 זה - כמשמעותה בחוק שוויון זכויות.

המציע מתחייב בזאת כי היה ויתקשר עם המזמין מכח המכרז, יעביר העתק מהתצהיר לפי סעיף 6 זה, למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים מההתקשרות.

7. הנני מצהיר/ה כי השם דלעיל הוא שמי, החתימה דלמטה חתימתי, ותוכן תצהירי אמת.

חתימת המצהיר/ה

אישור

אני הח"מ, _____, עו"ד, מאשר בזה, כי היום, _____, הופיע/ה בפניי מר/ גב' _____, אשר זוהה/תה על פי תעודת זהות שמספרה _____ / המוכר/ת לי באופן אישי, ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה לומר את האמת, שאם לא ייעשה / תעשה כן י/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה את נכונות האמור בתצהיר זה וחתם/ה עליו בפניי.

חתימת המאשר



#314537

נספח 3 - פירוט ניסיון המציע בהתאם לתנאי סף 12.5

[יש למלא טופס נפרד לכל מערכת אגירת אנרגיה אשר מוצגת על ידי המציע להוכחת עמידתו בתנאי הסף]

<p>שם המציע: _____</p> <p>שם הפרויקט: _____</p> <p>שם מזמין העבודה: _____</p>
<p>תיאור כללי של עבודות הקמת מערכות אגירת האנרגיה שבוצעו על ידי המציע במסגרת הפרויקט (יש לפרט את העבודות שבוצעו):</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p>
<ul style="list-style-type: none"> ○ מועד תחילת ביצוע עבודות הקמת מערכת אגירת האנרגיה (dd/mm/yy): _____ ○ מועד סיום עבודות הקמת מערכת אגירת האנרגיה (dd/mm/yy): _____ ○ הספק וקיבולת מערכת אגירת האנרגיה אשר הוקמה על ידי המציע בפרויקט (בקוט"ש): _____ ○ מועד חיבור מערכת אגירת האנרגיה לרשת החשמל (dd/mm/yy): _____ <p>* "הקמת מערכות אנרגיה": תכנון, אספקה והתקנה של מערכות הקמה ואינטגרציה של מערכות אגירת אנרגיה, או כל פרויקט אחר שיאושר על ידי המזמין כעונה על ההגדרה, טרם הגשת ההצעות (די באחת מהחלופות בסעיף זה).</p>
<p><u>אישור המציע לגבי נכונות הפרטים שלעיל:</u></p> <p>שם מלא: _____ תפקיד: _____ חתימה וחותמת: _____</p>
<p><u>אישור מזמין העבודה/מנהל הפרויקט לגבי נכונות הפרטים שלעיל:</u></p> <p>שם מלא: _____ תפקיד: _____ חתימה וחותמת: _____ טל: _____</p> <p>לחלופין, כמפורט בסעיף, באפשרות המציע להוכיח עמידתו בתנאי הסף באמצעות העתקי חשבונות סופיים חתומים על ידי נציג מטעם מזמין אותן עבודות או מטעם מנהל הפרויקט, <u>א</u> כל מסמך אחר להנחת דעתו של מנהל הפרויקט, שיש בו כדי להעיד על ביצוע העבודות כאמור.</p>



#314537

נספח 4 - נוסח התחייבות בהתאם לתנאי סף 12.6

[יש למלא על ידי המציע ויצרן המתקנים המוצע]

לכבוד

תשתיות אנרגיה בע"מ

אני הח"מ, _____, נושא ת.ז. _____, בעל תפקיד _____, אצל המציע _____ (להלן: "המציע");

וכן:

אני הח"מ, _____, נושא ת.ז. _____, בעל תפקיד _____, אצל _____ (להלן: "היצרן");

מצהירים ומתחייבים בזאת כלפי המזמין, ביחד ולחוד, כדלקמן:

1. בכוונת המציע להגיש הצעה במכרז פומבי מס' PD24001154 למתן שירותי תכנון, רכש, הקמה והפעלה של מתקני אגירה מאחורי המונה באתרי חברת תשתיות אנרגיה בע"מ בשיטת תכנון-רכש-ביצוע-הפעלה (להלן: "המכרז").
2. היצרן הינו יצרן המתקנים המוצעים על ידי המציע במסגרת הצעתו.
3. ככל שהצעת המציע תזכה במכרז, מתחייבים הצדדים הח"מ כי היצרן יספק את המתקנים המוצעים על ידי המציע במסגרת הצעתו למכרז.
4. ידוע למציע וליצרן, כי התחייבות זו הנה התחייבות יסודית, המהווה תנאי סף במכרז.

ולראיה באנו על החתום:

_____ חתימה וחותמת המציע
_____ חתימה וחותמת היצרן
_____ תאריך



#314537

נספח 5 - פרטי צוות מקצועי

בהתאם להוראות במסגרת מכרז פומבי מס' PD24001154 למתן שירותי תכנון, רכש, הקמה והפעלה של מתקני אגירה מאחורי המונה באתרי חברת תשתיות אנרגיה בע"מ בשיטת תכנון-רכש-ביצוע-הפעלה (להלן: "המכרז"), אנו הח"מ _____ מצהירים בזה בכתב, כי אלה הגורמים שיועסקו על ידי המציע במשך ביצוע העבודות נשוא ההליך, במידה שהצעתנו תזכה במכרז:

שם	ת.ז. / ח.פ.	מס' שנות ניסיון קודם	ביקורת מציע – האם צורפו המסמכים הנדרשים?
מנהל פרויקט			תואר מהנדס או הנדסאי או הכשרת מנהלי עבודה + קורות חיים
מהנדס חשמל			רישיון חשמלאי-מהנדס בתוקף + מסמך המעיד על רישום בפנקס המהנדסים + קורות חיים
ממונה בטיחות			קורות חיים + תעודות הכשרה מתאימות

* יש לצרף את המסמכים הנלווים (קו"ח/ פרופיל חברה/ תעודות) בהתאם לנדרש בסעיף 18.2 לעיל, ביחס לכל אחד מהגורמים דלעיל.

חתימת המציע



#314537

נספח 6 - תצהיר בדבר היעדר ניגוד עניינים

אני הח"מ, _____, נושא/ת תעודת זהות שמספרה _____, לאחר שהוזהרתי כי עליי לומר את האמת, שאם לא אעשה כן אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. אני משמש/ת _____ ומתוקף תפקידי זה גם כמורשה/מורשת חתימה אצל _____ (להלן: "המציע").

2. אני עושה תצהירי זה בתמיכה להצעת המציע במכרז פומבי מס' PD24001154 למתן שירותי תכנון, רכש, הקמה והפעלה של מתקני אגירה מאחורי המונה באתרי חברת תשתיות אנרגיה בע"מ בשיטת תכנון-רכש-ביצוע-הפעלה (להלן: "המכרז").

3. נכון למועד הגשת ההצעה, איני יודע/ת על כל מניעה חוקית שהיא שיש בה כדי להפריע להגשת ההצעה, ואיני קשור/ה ו/או מעורב/ת, באופן ישיר או עקיף בכל עניין אחר שיש בו חשש לניגוד עניינים ביחס להתחייבויותיי מכוח הצעה זו.

4. אני מצהיר/ה כי:

אין לי קשרים עסקיים עם חברות בתחום משק הגז והאנרגיה, ו/או עם לקוחות וספקים של החברה, ו/או עם ארגוני איכות הסביבה ו/או עם גופי תקשורת.

יש לי קשרים עסקיים עם חברות בתחום משק הגז והאנרגיה, ו/או עם לקוחות וספקים של החברה ו/או עם ארגוני סביבה ו/או עם גופי תקשורת ולהלן שמותיהם:

_____.

5. אם הצעתי תזכה במכרז, אני מתחייב/ת להימנע במשך כל תקופת ההתקשרות מלקחת חלק ו/או להיות מעורב/ת בכל עסקה ו/או עניין אחר שיש בו ו/או העלול ליצור מצב של ניגוד עניינים עם התקשרות זו.

6. אני מתחייב/ת להביא לידיעת החברה, מיד כשנודע לי, על כל חשש לניגוד עניינים.

7. אני מצהיר/ה כי ידוע לי שעל אחריותי לפעול בתום לב כלפי החברה בכל פעולותיי בקשר עם התקשרות זו, וכי כל המלצה וכל יעוץ יינתנו אך ורק משיקולי טובת החברה ולא מתוך שיקולי רווח או שיקולים אחרים.

8. ידוע לי שבכל מחלוקת בין הצדדים האם בעניין פלוני יש משום חשש לניגוד עניינים- תכריע דעת החברה.

9. הנני מצהיר/ה כי השם דלעיל הוא שמי, החתימה דלמטה חתימתי, ותוכן תצהירי אמת.

_____ חתימת המצהיר/ה

אישור

אני הח"מ, _____, עו"ד, מאשר בזה, כי היום, _____, הופיעה בפניי מר/ גב' _____, אשר זוהה/תה על פי תעודת זהות שמספרה _____ / המוכר/ת לי באופן אישי, ולאחר שהזהרתי/וה כי עליו/ה לומר את האמת, שאם לא יעשה / תעשה כן י/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה את נכונות האמור בתצהיר זה וחתם/ה עליו בפניי.

_____ חתימת המאשר



#314537

נספח 7 - תצהיר על התאמת ביטוחים

אני הח"מ, _____, נושא/ת תעודת זהות שמספרה _____, לאחר שהוזהרתי כי עליי לומר את האמת, שאם לא אעשה כן אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. אני משמש/ת _____ ומתוקף תפקידי זה גם כמורשה/מורשית חתימה אצל _____ (להלן: "המציע").
2. אני עושה תצהירי זה בתמיכה להצעת המציע מרכז פומבי מס' PD24001154 למתן שירותי תכנון, רכש, הקמה והפעלה של מתקני אגירה מאחורי המונה באתרי חברת תשתיות אנרגיה בע"מ בשיטת תכנון-רכש-ביצוע-הפעלה (להלן: "המכרז").
3. אנו מצהירים בזאת, כי לאחר קריאה והתייעצות עם איש/אנשי המקצוע המתאימים ולאחר בירור ובדיקה, כל הביטוחים של המציע עומדים בדרישות הביטוח על פי החוזה וצרופותיו.
4. זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר

חתימת המצהיר

אישור

אני הח"מ, _____, עו"ד, המשמש כיועץ משפטי של המציע, מאשר בזה, כי _____ ת.ז. _____ ו- _____ ת.ז. _____ / _____ המוכר/ים לי באופן אישי, הם מורשי חתימה בשם המציע, ואחרי שהזהרתי אותם כי עליו/הם להצהיר אמת וכי יהיו/ צפוי/ים לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/יעשו כן, אישר/ו את נכונות הצהרתם/ם דלעיל וחתם/ו עליה בפני.

חתימה

חותמת



#314537

נספח 8 - טופס הצעה

לכבוד

חברת תשתיות אנרגיה בע"מ

רח' הסדנאות 3

הרצליה

א.ג.נ.,

אנו החתומים מטה, לאחר שקראנו בעיון, בחנו והבנו את הוראות תשתיות אנרגיה בע"מ (להלן: "החברה") במסגרת מכרז פומבי מס' PD24001154 למתן שירותי תכנון, רכש, הקמה והפעלה של מתקני אגירה מאחורי המונה באתרי חברת תשתיות אנרגיה בע"מ בשיטת תכנון-רכש-ביצוע-הפעלה (להלן: "השירותים"), על כל התנאים והדרישות המפורטות בכל מסמכי המכרז ונספחיהם בין המצורפים ובין שאינם מצורפים אך מהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז (להלן: "המכרז"), מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

1. אנו מציעים בזה לחברה לבצע את השירותים, הכל כמפורט במכרז על כל נספחיו.
2. אנו מצהירים בזאת, כי קיבלנו ו/או הועמדו לרשותנו כל המסמכים הקשורים להצעה; כי קיבלנו הסברים בכל הקשור להצעה ולביצוע השירותים במסגרת הפרויקט; כי הבנו את כל האמור במסמכי המכרז והגשנו את הצעתנו בהתאם; כי למדנו ובדקנו בקפידה את כל האמור במסמכי המכרז, ובדקנו את כל הדרישות, התנאים והנסיבות, הפיזיים והמשפטיים, העשויים להשפיע על הצעתנו או על ביצוע השירותים נשוא המכרז; כי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז, ומאשרים ומתחייבים כי לא נציג כל תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה, ואנו מוותרים בזאת מראש על טענות כאמור. מבלי לפגוע בכלליות האמור, ידוע לנו, ואנו מסכימים, כי בעצם הגשת הצעתנו גלום ויתור מפורש על כל טענה, מכל מין וסוג, בדבר אי התאמה ו/או חריגה, מכל מין וסוג, של תנאי המכרז ו/או תנאי מתנאיו, מתנאי כל דין.
3. אנו מצהירים כי אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים במכרז וכי הצעתנו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז וכי אנו מקבלים על עצמנו לבצע את ההתחייבויות בהתאם לתנאים שבמסמכי המכרז, ולרבות הסכם ההתקשרות.
4. הננו מצהירים ומתחייבים, כי אם תתקבל הצעתנו, נבצע את כל השירותים בהתאם לכל תנאי המכרז והנספחים לו, לשביעות רצונכם המלאה, וזאת במתכונת המחירים (לא כולל מע"מ) המפורטים במסמכי המכרז ובהצעתנו.
5. אם הצעתנו תתקבל, אנו מתחייבים לעמוד בכל התנאים המוקדמים לחתימת הסכם ההתקשרות על ידיכם, כמפורט במסמכי המכרז, לחתום בתוך 14 ימים מיום הודעתכם על מסמכי הסכם ההתקשרות, ולהפקיד בידיכם את הערבויות הנדרשות בהסכם ההתקשרות, את פוליסות הביטוח המפורטות בו, ואת כל המסמכים והראיות הנוספים הטעונים המצאה, הכל כמפורט בנוהלי המכרז ותנאיו. אנו מתחייבים שלא להעביר לגורם אחר זכות מזכויותינו על-פי הסכם זה, ולא להוסיף או לצרף שום שותף או ליצור תאגיד אחר לשם קבלת שימוש בזכויותינו.



#314537

6. רצ"ב להצעתנו כל מסמכי המכרז כשהם חתומים על-ידינו. ידוע לנו שאי מילוי ו/או אי צירוף מסמך כלשהו ו/או עריכת שינוי/תוספת במסמכי ההצעה, עלולים לגרום לפסילת הצעתנו.
7. הצעתנו זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי. אנו מסכימים, כי תהיו זכאים, אך לא חייבים, לראות בהצעתנו זו ובקבלתה על ידכם חוזה מחייב בינינו לביניכם. ידוע לנו, ואנו מסכימים, כי אתם תהיו רשאים לנהל כל הליך שענינו הגשת הצעות מתוקנות. כן ידוע לנו שתהיו רשאים לבטל את המכרז.
8. הנתונים ו/או המסמכים הכלולים בהצעתנו והמהווים, לדעתנו, מידע סודי הם:

9. אנו מצהירים כי ידוע לנו שביצוע השירותים על פי מסמכי המכרז מחייב שמירת סודיות בכל הנוגע למידע שיגיע לרשותנו, וכן שמירה על רמה גבוהה של אמינות ומהימנות ואנו מתחייבים למלא אחר ביצוע הוראות מסמכי הסכם ההתקשרות ולמלא אחר כל התחייבויותינו על פי הסכם ההתקשרות זה במהימנות ואמינות, תוך שמירה קפדנית על הוראות כל דין. אנו מצהירים כי איננו רשאים להעביר כל מידע שברשותנו כתוצאה מהשתתפותנו במכרז זה לשום גורם אחר, או לעשות בו שימוש כלשהו שלא במסגרת מכרז זה.
10. אנו מצהירים בזאת, כי הצעה זו מוגשת ללא שום קשר ו/או תיאום עם מציעים אחרים, וכי לא גילינו את פרטי הצעתנו למציעים אחרים במכרז.
11. אנו מצהירים כי הצעתנו הנה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד שבשמו מוגשת ההצעה וכי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו וכי אין כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.

אני מצהיר, כי האמור בהצעתי זו הוא אמת, וכי הצעתי זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול, שינוי או תיקון, עומדת בתוקפה ומחייבת לתקופה הקבועה במכרז.

_____ חתימת מגיש ההצעה _____ חותמת _____ תאריך

אישור

אני הח"מ, עו"ד _____ מרחוב _____ מספר רישיון _____
 _____, המשמש כיועץ משפטי של המציע, מאשר בזה כי
 _____ ת.ז. _____ ו-
 _____ ת.ז. _____ אשר חתמו על הצעת והצהרת
 המציע בפני, בשם המציע, הינם מוסמכים לחתום מטעמו וכי נתקבלה החלטה כדין על ידי המציע,



#314537

בהתאם למסמכי ההתאגדות שלו, להשתתף במכרז ולהסמיך את הנ"ל לחתום על הצעת והצהרת המציע הנ"ל.

תאריך

חותמת

חתימת עו"ד



#314537

נספח 9 - הצעת המחיר

אנו החתומים מטה, לאחר שקראנו בעיון, בחנו והבנו את הוראות חברת תשתיות נפט ואנרגיה בע"מ (להלן: "החברה") במסגרת מכרז פומבי מס' PD24001154 למתן שירותי תכנון, רכש, הקמה והפעלה של מתקני אגירה מאחורי המונה באתרי חברת תשתיות אנרגיה בע"מ בשיטת תכנון-רכש-ביצוע-הפעלה (להלן: "המכרז"), על כל התנאים והדרישות המפורטות בכל מסמכי המכרז על נספחיו, מציעים בזאת לחברה לבצע את העבודות נשוא המכרז, בהתאם לכל דרישות החברה המפורטות במסמכי המכרז, על כל נספחיהם.

אחוז ההנחה המוצע על ידינו עבור תשלום סופי וכולל ממחיר אומדן של 1,100 ₪ לקוט"ש זמין כפול האנרגיה מינימלית הזמינה בנקודת החיבור למתקן (כמפורט בעמודה הרלבנטית עבור המתקן בטבלה המופיעה במפרט הטכני המצורף למסמכי המכרז כנספח 12) הוא:

בספרות: _____ אחוזי הנחה – תמורה כוללת.

ובמילים: _____ אחוזי הנחה – תמורה כוללת.

בדקנו את כל הטעון בדיקה מוקדמת ושקלנו כל דבר אשר עשוי להשפיע על קביעת הצעת המחיר, ואנו מוותרים מראש באופן מפורש, על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה, כלפי החברה בגין ו/או בקשר עם האמור.

שם המציע (מלא) _____
 שמות מורשי החתימה מטעם המציע _____
 חתימות מורשי החתימה _____
 חותמת המציע: _____ תאריך _____



#314537

נספח 10 - הצהרת המציע על מניעת קבלת טובת הנאה ואי קבלת דמי תיווך

1. בנוסף לכל החובות והאיסורים החלים עליו מכח הדין, ולרבות חוק העונשין, התשל"ז – 1977, המציע ומי מטעמו מתחייבים ומצהירים בזאת כדלקמן:
 - 1.1 לא להציע ו/או לתת ו/או לקבל, במישרין או בעקיפין, כל טובת הנאה ו/או כסף ו/או כל דבר בעל ערך במטרה להשפיע במישרין ו/או בעקיפין על החלטה ו/או מעשה ו/או מחדל של חברת תשתיות נפט ואנרגיה בע"מ (להלן: "החברה") ו/או של נושא משרה בחברה ו/או עובד בחברה ו/או כל מי מטעמה ו/או כל גורם אחר, בקשר עם הליך התקשרות ו/או כל חוזה/הזמנה הנובעים ממנו.
 - 1.2 לא לשדל ו/או לשתף פעולה, במישרין ו/או בעקיפין, עם נושא משרה בחברה ו/או עובד החברה ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם מטעמה ו/או כל גורם אחר על מנת לקבל מידע חסוי/סודי הקשור עם הליך התקשרות ו/או לכל חוזה/הזמנה אחר הנובעים ממנו.
 - 1.3 לא לשדל ו/או לשתף פעולה, במישרין ו/או בעקיפין, עם נושא משרה בחברה ו/או עובד החברה ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם אחר במטרה לקבוע מחירים בצורה מלאכותית ו/או לא תחרותית.
 - 1.4 כי הם לא פעלו בניגוד לאמור בס"ק 1.1-1.3 לעיל במסגרת הליכי התקשרות נשוא מכרז זה.

2. התעורר חשד סביר כי מציע ו/או מי מטעמו פעל בניגוד לאמור בסעיף 1 דלעיל, החברה שומרת לעצמה את הזכות, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לא לשתפו בהליך ההתקשרות לגביו קיים חשד כי נעשתה הפעולה כאמור ו/או בכל הליך אחר (להלן: "התקשרות") ו/או לא לקבל את הצעתו בהליך ההתקשרות ו/או לבטל בכל זמן שהוא את זכייתו בהתקשרות ו/או לבטל בכל זמן שהוא את החוזה/הזמנה הנובעים מהליך ההתקשרות.

3. באחריותו הבלעדית של המציע להביא תוכן סעיף זה לידיעת עובדיו, קבלני המשנה שלו, נציגיו, סוכניו ומי מטעמו המעורבים בכל דרך שהיא בהליך ההתקשרות עם החברה ו/או חוזה/הזמנה הנובעים ממנו.

תאריך

חותמת

חתימת מגיש ההצעה



#314537

נספח 11 - אופן הגשת מסמכי מכרז בהגשה דיגיטלית

המציע יגיש את הצעתו וכל המסמכים הנלווים לה עד לתאריך הנקוב במסמכי המכרז ("מועד הגשת ההצעות").

הגשת הצעה בהגשה דיגיטלית תבוצע באופן הבא:

1. את ההצעה יש לשלוח אך ורק לכתובת הדואר האלקטרוני המצוינת במסמכי המכרז (להלן: "תיבת הדואר הייעודי"), באופן שיפורט להלן. על המציעים למלא בדיוקנות אחר הוראות ההגשה.

2. את ההצעה יש לחלק ל- 2 קבצים שיישלחו ביחד בהודעת דוא"ל אחד, כאשר בנושא יש לציין את שם המציע ומספר המכרז (לדוגמא: חברת XXX – הגשת הצעה למכרז מס' XX/XXX):

2.1. קובץ מס' 1: מסמכים המוכיחים את עמידת המציע בתנאי סף בקובץ PDF חתום.

יש לשמור את הקובץ בשם: "תנאי סף".

2.2. קובץ מס' 2: שאר מסמכי המכרז בקובץ PDF חתום, בהתאם לתנאי המכרז.

יש לשמור את הקובץ בשם: "כללי".

3. להודעת הדוא"ל תישלח הודעת אישור אוטומטית מתיבת הדואר הייעודי, הכוללת בתוכה את הקבצים שהתקבלו בתיבת הדואר הייעודי. על המציע לוודא כי כל 2 הקבצים התקבלו. ככל שלא יתקבל אישור להודעת דוא"ל או שלא יוחזרו כל הקבצים, ובכפוף למועד הנקוב בסעיפים 7-8 להלן, על המציע לפנות לחברה כמפורט בסעיף 8 להלן.

4. משקלה הכולל של הודעת הדוא"ל לא יעלה על 9MB. יובהר, כי ניתן להשתמש בתוכנות לדחיסת קבצים, אולם יש לוודא כי כל הקבצים קריאים וברורים.

5. יובהר, כי לא ניתן לשלוח לתיבת הדואר הייעודי קישורים לאתרים חיצוניים אשר משבשים את קבלת ההצעה, וכי על ההצעה לכלול את כל הפרטים הנדרשים. בין היתר, לא ניתן לצרף הפניה לאתר JumboMail או דומיו.

6. כל הקבצים המוגשים במסגרת ההצעה חייבים להיות חתומים אלקטרונית על ידי אדם המוסמך להגיש את ההצעה מטעם המציע באמצעות חתימה אלקטרונית מאובטחת, לפי הוראות חוק חתימה אלקטרונית, התשס"א-2001 אשר: (א) קשורה באופן ייחודי לאדם המוסמך; (ב) מזהה את האדם המוסמך כחותם; ו- (ג) נמצאת תחת גישה ובקרה בלעדית של היחיד המורשה.

7. החברה תהא רשאית לפתוח את תיבת הדואר הייעודי למכרז 24 שעות לפני מועד הגשת ההצעות ("זמן הבדיקה המוקדמת"), אך ורק כדי לבדוק קבלת הודעות דוא"ל בתיבת הדואר הייעודי, כתוצאה מפניה כמפורט בסעיף 8 להלן. למען הסר ספק, החברה לא תפתח שום הודעת דוא"ל במהלך תקופת הבדיקה המוקדמת ולא תבדוק האם להודעת הדוא"ל צורפו קבצים. יובהר כי במקרים בהם, מכל סיבה שהיא, התקבלה הודעת דוא"ל ללא קובץ כלשהו, מגיש ההצעה נושא באחריות המלאה לכך, ולא תהיה לו כל טענה לחברה בעניין.

8. מציע ששלח לפני זמן הבדיקה המוקדמת את הצעתו באמצעות הודעות הדוא"ל, כמתואר לעיל, לתיבת הדואר הייעודי, ולא קיבל הודעת דוא"ל חוזרת מתיבת הדואר הייעודי כאמור בסעיף 4 לעיל, יפנה לחברה באופן מייד, לכתובת proposals@pei.co.il, ובכל מקרה לפני המועד האחרון



#314537

להגשת ההצעות במכרז, לצורך בירור העניין. במקביל לכך, יעביר המציע העתק נוסף של ההצעה לחברה בהגשה פיזית און דיגיטלית, לפי בחירתו, ויודיע לחברה לאחר שעשה זאת.

9. החברה תהא רשאית לפתוח את תיבת הדואר הייעודי לאחר זמן הבדיקה המוקדמת, וזאת רק לאחר הודעה של מציע כי הצעתו לא התקבלה ולכן הוא שלח את הצעתו פעם נוספת בדוא"ל, וגם בפעם זו ולא קיבל הודעת דוא"ל חוזרת מתיבת הדואר הייעודי. פתיחת תיבת הדואר הייעודי כאמור ברישת סעיף זה תיעשה אך ורק כדי לבדוק האם ההצעה התקבלה.

10. במקרה בו תתקבל יותר מהצעה אחת של אותו המציע בחשבון המיועד, ההצעה המאוחרת בזמן תחייב את המציע.

11. למען הסר ספק, יובהר כי ניתן להגיש הצעות לאחר זמן הבדיקה המוקדמת, כל עוד הן תתקבלנה בתיבת הדואר הייעודי לפני המועד האחרון להגשת ההצעות. לעניין זה, יקח המציע בחשבון, כי לעיתים הודעות דוא"ל מתקבלות בתיבת דוא"ל חיצונית זמן מה לאחר שהן נשלחות, וישלח את הצעתו בהתאם ומספיק זמן לפני מועד הגשת ההצעות, כדי שהיא תתקבל בזמן. יובהר, כי כל האחריות בעניין מועד הגעת הודעות הדוא"ל לתיבת הדואר הייעודי מוטלת על המציע בלבד, ולא תהיה לו כל טענה לחברה בעניין זה. **למעט במקרים כאמור בסעיף 8 לעיל, לאחר זמן הבדיקה המוקדמת לא יהיה ניתן עוד לברר את הגעתם של הודעות הדוא"ל לתיבת הדואר הייעודי, ועל המציעים תוטל מלוא האחריות למקרים בהם מחמת תקלות טכניות הצעתם לא תתקבל בתיבת הדואר הייעודי.**

12. בעצם הגשת הצעתו, כל מציע: (א) מאשר ומסכים, כי התכתבויות עם החברה ביחס למכרז (ולחוזה, ככל שייחתם מאוחר יותר), תתקיימנה באמצעות כתובת הדוא"ל ממנה שלח את הצעתו, זאת אלא אם כלל המציע בהצעתו כתובת דוא"ל אחרת לצורך התכתבויות ומשלוח הודעות בעתיד מהחברה, או עד להודעה אחרת מטעם המציע; (ב) מצהיר ומתחייב, כי כל המסמכים המצורפים שעליהם חתימה, חותמת או אישור בכתב של צד שלישי, הם עותקים אמיתיים ואותנטיים של המסמך המקורי, שהוצא כדין על ידי אדם שהוא הנציג המוסמך של אותו צד ג'; (ג) מתחייב, כי ההתכתבויות, החתימה האלקטרונית שבאמצעותה הוגשה ההצעה והקבצים המצורפים החתומים אלקטרונית, עומדים בדרישות הדין בעניין.

13. במקרה של הצעה שתוגש על ידי מציע הן בהגשה דיגיטלית והן בהגשה פיזית, תהא החברה רשאית לפסול את ההצעה או לבחור באחת משתי ההצעות, וזאת לפי שיקול דעתה המוחלט, ולמציע לא תהיה כל טענה בעניין.

